



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region.ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.24 № 2297

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Руза г. в пользу АО "Мособлгаз" в целях строительства объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей. Наименование объекта - «Газопровод низкого давления Р<5 кПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о. Догазификация населенного пункта - г. Руза. Участок №2» (далее - Объект)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 29.03.2024 № P001-8312869498-83285912,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:19:0010301:100, площадью 1000 кв. м, категорией земель - земли населенных пунктов, видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, Можайский переулок, уч. № 4., в пользу АО "Мособлгаз", в целях строительства объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей. Наименование объекта - «Газопровод низкого давления Р<5 кПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о. Догазификация населенного пункта - г. Руза. Участок №2» (далее - Объект), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 3 месяца.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до

2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. АО "Мособлгаз» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа Ю.Е. Голубину.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно:

Начальник общего отдела
«24» 04 2024г.



О.П. Гаврилова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
«Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о.
Догазификация населенного пункта – г. Руза. Участок №2»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Руза г
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$65 \text{ м}^2 \pm 9 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

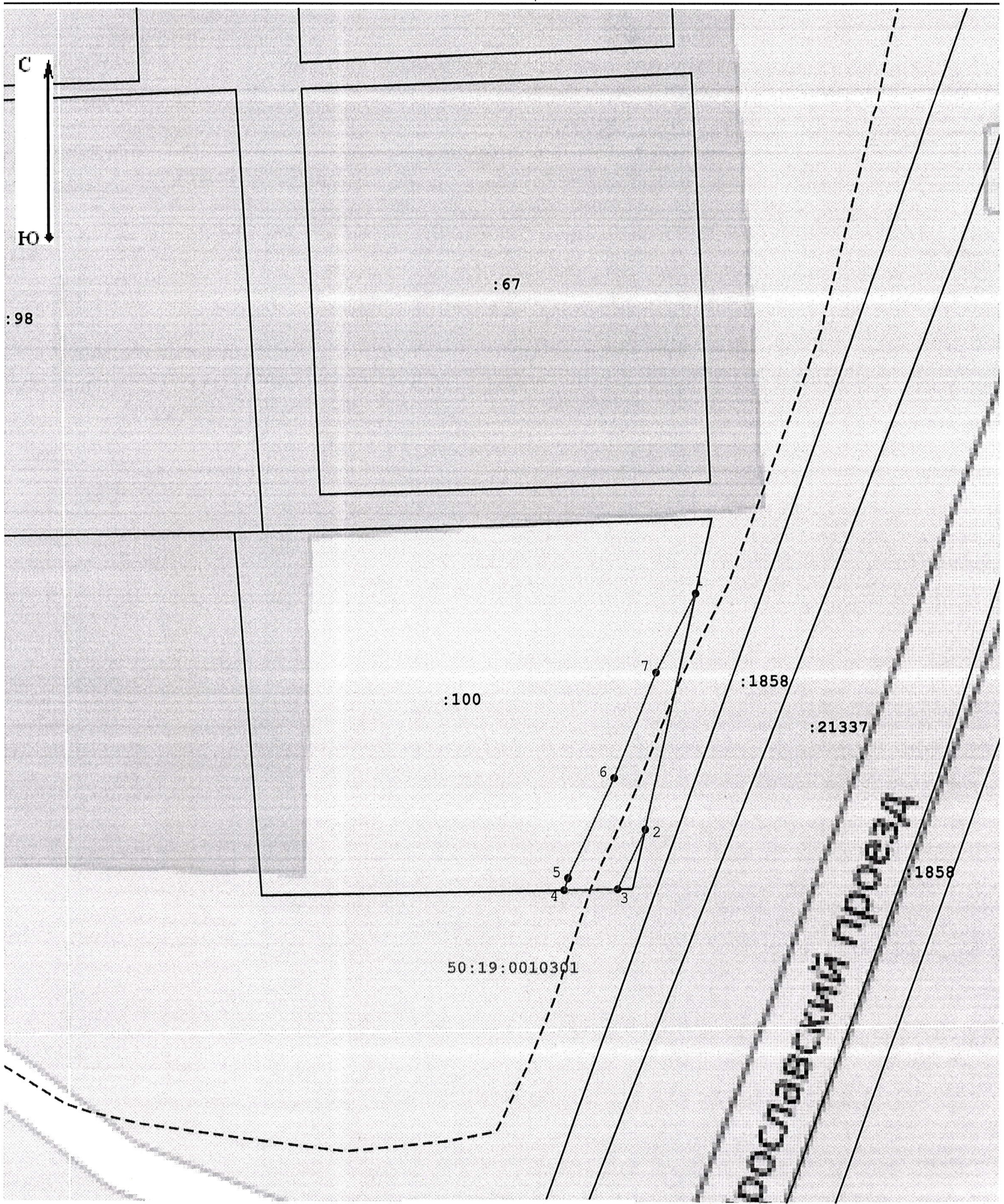
1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461 426,16	1 294 721,12	Аналитический метод	0,10	—
2	461 407,23	1 294 717,11		0,10	
3	461 402,45	1 294 714,89		0,10	
4	461 402,36	1 294 710,58		0,10	
5	461 403,33	1 294 710,90		0,10	
6	461 411,34	1 294 714,60		0,10	
7	461 419,80	1 294 717,95		0,10	
1	461 426,16	1 294 721,12		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------|
| | - граница кадастрового квартала; | | - проектируемый газопровод; |
| | - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; | | - граница публичного сервитута. |
| | - характерная точка границы публичного сервитута; | | |
| | - граница публичного сервитута. | | |

50:19:0010301 - номер кадастрового квартала;

:100 - обозначение земельного участка, сведения котором содержатся в ЕГРН;