



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2024 № 2653

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский городской округ в пользу АО "Мособлгаз" в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения - «Газификация д. Ленинка» Рузского городского округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 15.04.2024 № P001-0337978110-83825268,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО "Мособлгаз", в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения - «Газификация д. Ленинка» Рузского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением №1 "Графическое описание" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 11 месяцев.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования

В 004167 *

территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. АО "Мособлгаз» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа В.Б. Буздину.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко

Приложение № 1
к Постановлению
от 13.05.2024 № 2653



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:19:0060106:1	обл. Московская, р-н Рузский, участок - отделение "Богородское"
2	50:19:0060116:208	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ
3	50:19:0000000:21246	Московская область, Рузский район, земли ОАО "АПК Космодемьянский"
4	50:19:0000000:23528	Московская область, Рузский Городской округ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта «Газификация д. Ленинка» Рузского городского округа Московской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г Руза, д Бабино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	4 938 м ² ± 25 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, в целях размещения объекта «Газификация д. Ленинка» Рузского городского округа Московской области». Срок установления: 120 месяцев в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, info@mosoblgaz.ru)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	432 305,76	1 298 797,78	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	432 303,64	1 298 797,90		0,10	
3	432 303,49	1 298 793,89		0,10	
4	432 305,57	1 298 793,79		0,10	
1	432 305,76	1 298 797,78		0,10	
2					
5	432 300,68	1 298 797,45	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
6	432 300,65	1 298 798,04		0,10	
7	432 281,49	1 298 798,97		0,10	
8	432 274,42	1 298 799,54		0,10	
9	432 265,54	1 298 800,83		0,10	
10	432 265,69	1 298 796,76		0,10	
11	432 273,97	1 298 795,56		0,10	
12	432 281,23	1 298 794,98		0,10	
13	432 300,89	1 298 794,02		0,10	
5	432 300,68	1 298 797,45		0,10	
3					
14	432 198,90	1 298 817,62	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
15	432 181,09	1 298 825,98		0,10	
16	432 181,25	1 298 824,76		0,10	
17	432 182,78	1 298 821,78		0,10	
18	432 185,32	1 298 819,39		0,10	
19	432 190,20	1 298 816,90		0,10	
20	432 193,21	1 298 816,24		0,10	
21	432 196,42	1 298 816,60		0,10	
14	432 198,90	1 298 817,62		0,10	
4					
22	432 180,27	1 298 830,20	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
23	432 182,01	1 298 834,97		0,10	
24	432 178,31	1 298 836,79		0,10	
25	432 130,51	1 298 853,87		0,10	
26	432 129,84	1 298 852,45		0,10	
27	432 165,83	1 298 835,94		0,10	
28	432 176,35	1 298 832,19		0,10	
22	432 180,27	1 298 830,20		0,10	
5					
29	432 138,80	1 298 845,59	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
30	432 134,97	1 298 847,35		0,10	
31	432 134,92	1 298 847,37		0,10	
32	432 094,28	1 298 865,71		0,10	
33	432 052,97	1 298 885,20		0,10	
34	432 052,89	1 298 885,23		0,10	
35	432 044,17	1 298 889,26		0,10	
36	432 032,00	1 298 894,77		0,10	
37	432 006,10	1 298 906,07		0,10	
38	431 988,34	1 298 914,55		0,10	

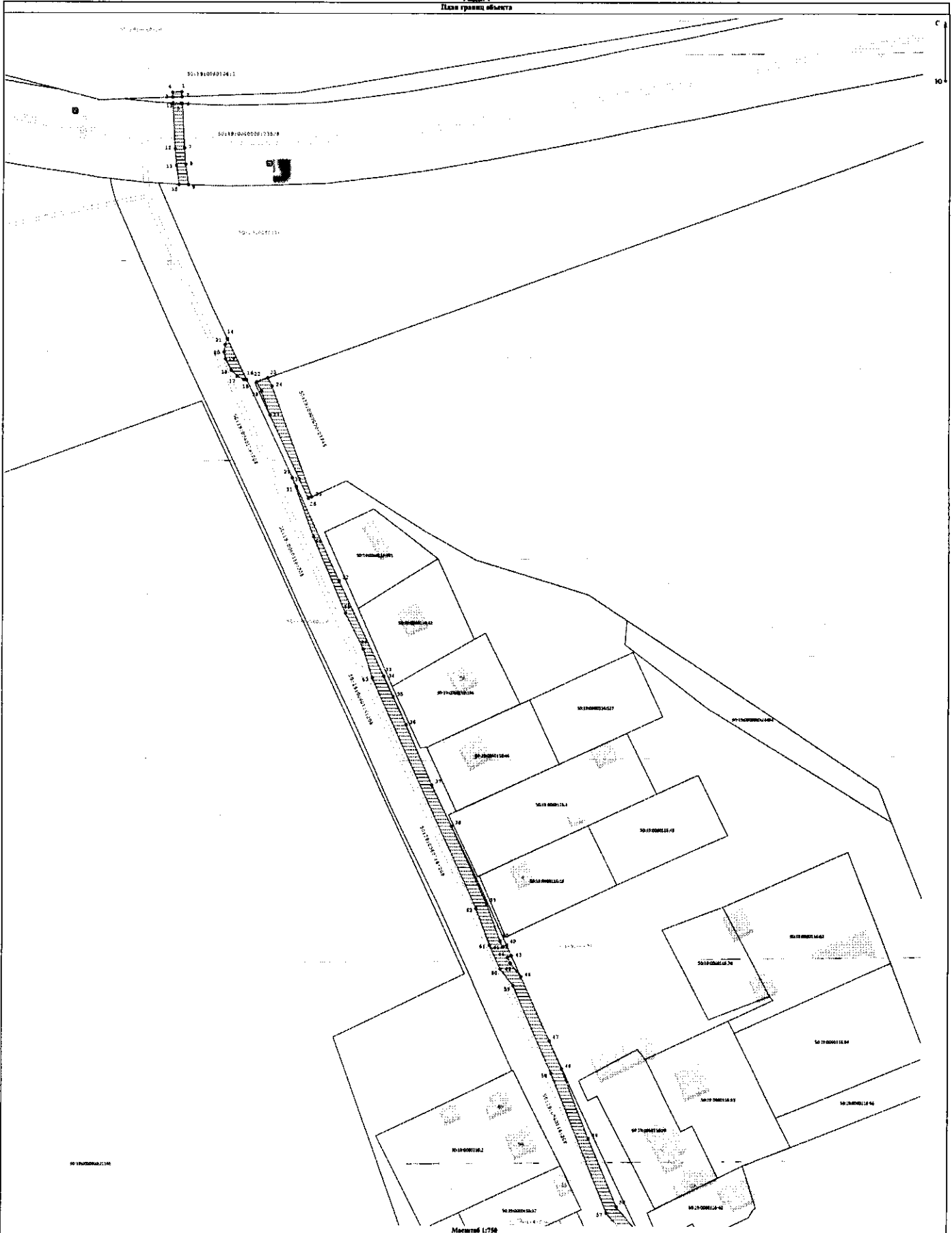
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
39	431 954,62	1 298 929,83	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
40	431 938,71	1 298 935,63		0,10	
41	431 936,17	1 298 936,82		0,10	
42	431 936,93	1 298 938,49		0,10	
43	431 932,37	1 298 940,56		0,10	
44	431 931,63	1 298 938,93		0,10	
45	431 929,18	1 298 940,07		0,10	
46	431 923,21	1 298 944,72		0,10	
47	431 895,85	1 298 957,22		0,10	
48	431 883,94	1 298 962,49		0,10	
49	431 854,02	1 298 974,15		0,10	
50	431 824,42	1 298 986,39		0,10	
51	431 812,38	1 298 996,49		0,10	
52	431 812,12	1 298 996,62		0,10	
53	431 811,84	1 298 996,75		0,10	
54	431 778,91	1 299 011,55		0,10	
55	431 791,70	1 299 000,63		0,10	
56	431 808,39	1 298 993,31		0,10	
57	431 821,79	1 298 982,06		0,10	
58	431 882,02	1 298 957,88		0,10	
59	431 919,49	1 298 941,29		0,10	
60	431 926,56	1 298 935,78		0,10	
61	431 936,80	1 298 931,01		0,10	
62	431 952,73	1 298 925,20		0,10	
63	432 052,23	1 298 880,11		0,10	
64	432 064,68	1 298 876,32		0,10	
65	432 080,17	1 298 868,58		0,10	
66	432 113,21	1 298 854,73		0,10	
29	432 138,80	1 298 845,59		0,10	
6					
67	431 776,84	1 299 012,48	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
68	431 743,61	1 299 027,42		0,10	
69	431 732,25	1 299 030,74		0,10	
70	431 730,68	1 299 030,99		0,10	
71	431 728,83	1 299 030,56		0,10	
72	431 727,27	1 299 029,72		0,10	
73	431 726,40	1 299 029,70		0,10	
74	431 668,21	1 299 056,05		0,10	
75	431 649,09	1 299 064,73		0,10	
76	431 651,34	1 299 069,42		0,10	
77	431 646,81	1 299 071,53		0,10	
78	431 642,37	1 299 062,29		0,10	
79	431 666,14	1 299 051,50		0,10	
80	431 724,34	1 299 025,14		0,10	
81	431 725,78	1 299 024,66		0,10	
82	431 727,32	1 299 024,66		0,10	
83	431 728,78	1 299 024,94		0,10	
84	431 729,58	1 299 025,28		0,10	
85	431 730,84	1 299 025,95		0,10	
67	431 776,84	1 299 012,48		0,10	
7					
86	431 725,43	1 299 023,95	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
87	431 628,65	1 299 067,22		0,10	
88	431 627,39	1 299 067,67		0,10	
89	431 626,08	1 299 067,75		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
90	431 624,99	1 299 067,62	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
91	431 624,20	1 299 067,40		0,10	
92	431 617,69	1 299 065,10		0,10	
93	431 590,53	1 299 078,26		0,10	
94	431 597,92	1 299 094,10		0,10	
95	431 594,28	1 299 095,77		0,10	
96	431 586,93	1 299 080,00		0,10	
97	431 560,36	1 299 092,88		0,10	
98	431 559,67	1 299 094,61		0,10	
99	431 558,96	1 299 096,03		0,10	
100	431 558,05	1 299 096,93		0,10	
101	431 557,12	1 299 097,58		0,10	
102	431 546,70	1 299 103,66		0,10	
103	431 545,64	1 299 101,97		0,10	
104	431 524,05	1 299 115,89		0,10	
105	431 501,60	1 299 130,90		0,10	
106	431 455,89	1 299 158,96		0,10	
107	431 473,68	1 299 146,12		0,10	
108	431 474,01	1 299 145,90		0,10	
109	431 514,42	1 299 119,13		0,10	
110	431 514,62	1 299 119,00		0,10	
111	431 540,72	1 299 102,59		0,10	
112	431 540,98	1 299 102,43		0,10	
113	431 553,63	1 299 095,00		0,10	
114	431 553,95	1 299 094,82		0,10	
115	431 566,49	1 299 088,06		0,10	
116	431 584,78	1 299 078,14		0,10	
117	431 585,40	1 299 077,84		0,10	
118	431 601,08	1 299 070,68		0,10	
119	431 621,61	1 299 061,18		0,10	
120	431 625,87	1 299 062,69	0,10		
121	431 626,61	1 299 062,66	0,10		
122	431 723,39	1 299 019,39	0,10		
86	431 725,43	1 299 023,95	0,10		
8					
123	431 579,08	1 299 103,99	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
124	431 576,01	1 299 105,65		0,10	
125	431 575,99	1 299 105,66		0,10	
126	431 563,60	1 299 112,34		0,10	
127	431 551,23	1 299 119,60		0,10	
128	431 542,90	1 299 124,84		0,10	
129	431 540,88	1 299 120,87		0,10	
130	431 532,37	1 299 125,39		0,10	
131	431 498,88	1 299 147,10		0,10	
132	431 482,18	1 299 158,89		0,10	
133	431 472,75	1 299 169,19		0,10	
134	431 450,76	1 299 185,07		0,10	
135	431 443,93	1 299 185,93		0,10	
136	431 384,90	1 299 228,68		0,10	
137	431 381,96	1 299 224,63		0,10	
138	431 442,03	1 299 181,13		0,10	
139	431 448,86	1 299 180,27		0,10	
140	431 469,40	1 299 165,43		0,10	
141	431 478,85	1 299 155,11		0,10	
142	431 496,07	1 299 142,96		0,10	

Раздел 4
План границ объекта



Использованы условные знаки и обозначения:

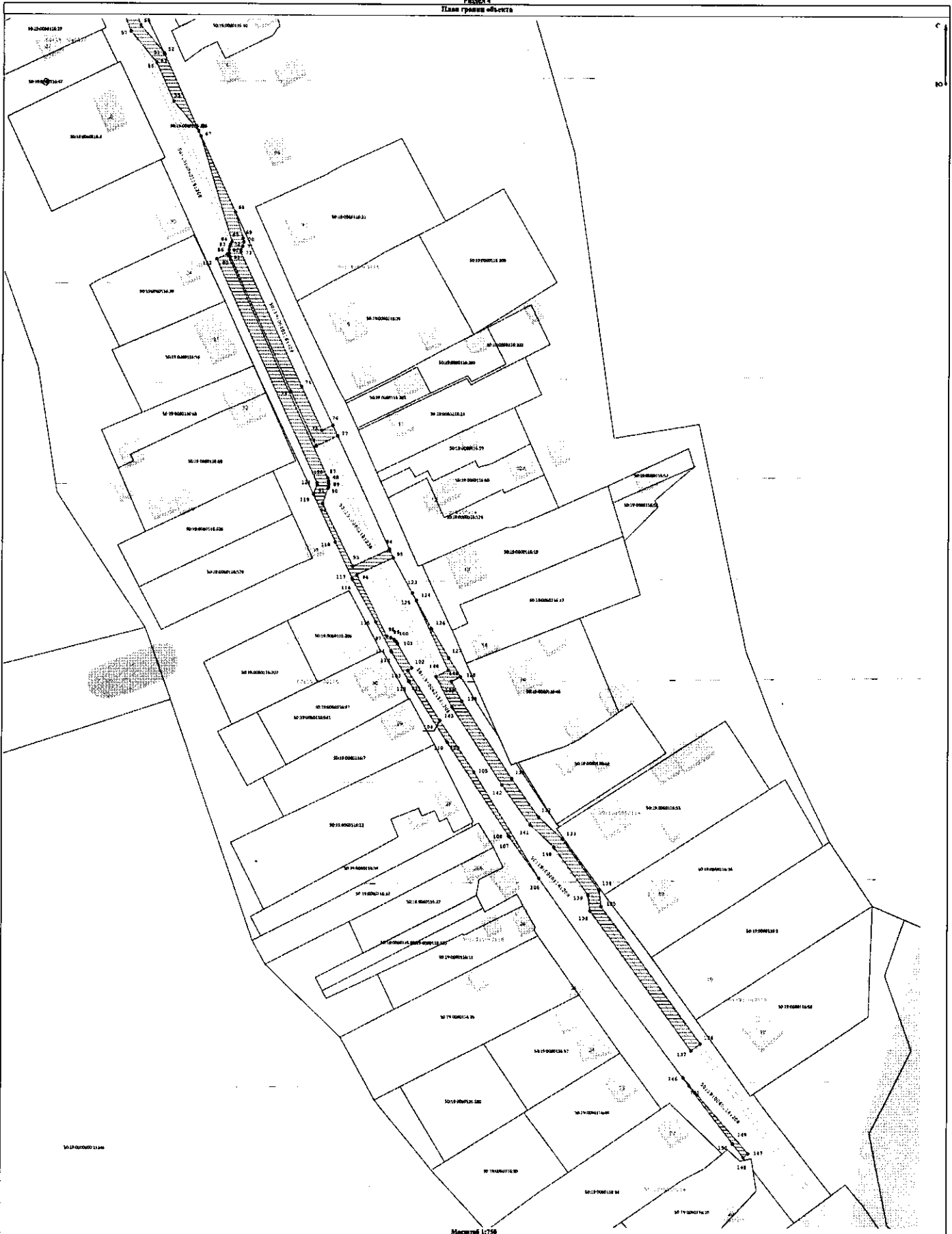
- 7 - Характерная точка границы ЗОУИТ
- 8 - Шкала абрисованная часть границы ЗОУИТ
- Границы и обозначения кадастровых кварталов, в которых расположен объект
- Границы и обозначения смежных участков, учтенных в ГКН



Подпись: _____ Дата: 21 февраля 2024 г.

Место для отписки (подпись, печать) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Рисунг 4
План граница объекта



Масштаб 1:750

Исходные условные знаки и обозначения:
 7 - Характерные точки границы ЗОУИТ
 8 - Векторная часть границы ЗОУИТ
 - Границы в обременении кадастровых записей, в которых расположен объект
 - Границы в обременении кадастровых записей, учтенные в ГКН

Подпись: _____ Дата: « 21 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати и подписи лица, составившего описание местоположения границ объекта