



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ, СПОРТУ,
МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ**

143103, Московская область,
г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, каб.408, 409, 411
ИНН/КПП 5075038498/507501001
ОГРН 1195081039306

тел.: 8 (496 27) 24-341, 24-237
E-mail: sportkom09@mail.ru

17.06.2022

145-19Исх-72

Председателю
Контрольно-счетной палаты
Рузского городского округа
Московской области
Буровой Л.М.

Уважаемая Лариса Михайловна!

В ответ на Представление № 145КСП-Исх-74 от 18.05.2022, в целях исполнения направленных Контрольно-счетной палатой Рузского городского округа Московской области предложений в адрес Управления по физической культуре, спорту, молодежной политике Администрации Рузского городского округа Московской сообщая следующее.

По п.1 – до подведомственных Управлению по физической культуре, спорту, молодежной политике Администрации Рузского городского округа Московской области муниципальных учреждений МБУ РГО «Спортивная школа Руза» и МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО (далее – Подведомственные учреждения) доведена информация о необходимости постановки на баланс собственных учреждений земельных участков, предоставленных им в постоянное (бессрочное) пользование, и соответствующих предоставлении пакета правоустанавливающих документов в МКУ "Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений" (далее – Централизованная бухгалтерия) в соответствии с Приложением №1 к Акту внешней проверки бюджетной отчетности Муниципального казенного учреждения Управление по Физической культуре, спорту, молодежной политике администрации Рузского городского округа за 2021 год от 23 марта 2022 года (далее – Акт внешней проверки).

По п.2 – усилен контроль за подведомственными учреждениями в части своевременного постановки на баланс земельных участков, переданным им в постоянное (бессрочное) пользование.

По п.3 – Управлением по физической культуре, спорту, молодежной политике Администрации Рузского городского округа Московской области издан приказ №43-ОД от 10.06.2022 о проведении переоценки стоимости земельных участков подведомственными учреждениями, а также Подведомственными учреждениями переданы в Централизованную бухгалтерию актуальные выписки из Единого государственного реестра для приведения в соответствие данных бухгалтерского учета. Приказ о назначении ответственных за проведение переоценки стоимости земельных участков до справедливой стоимости, в качестве которой используется кадастровая стоимость в подведомственных учреждениях прилагается в Приложении №1 к данному письму.

По п.4 – сверка кадастровой стоимости земельных участков с данными ЕГРН и данными, отраженными в бухгалтерском учете, будет проводится ежегодно муниципальными учреждениями и в случае выявления несоответствия кадастровой стоимости земельного участка переоценка и уточнение кадастровой стоимости на балансе на земельные участки будет проводится в рамках обязательной инвентаризации перед составлением годовой бюджетной отчетности.

По п.5 – усилен контроль за Подведомственными учреждениями в части проведения ими переоценки стоимости земельных участков до справедливой стоимости, в качестве которой установлена кадастровая стоимость.

По п.6 – Отчет об устранении нарушений, указанных в Приложении №1 к Акту внешней проверки, представлен в Приложении №2 к данному письму.

По п.7 – Информация об изменении кадастровой стоимости земельных участков для внесения изменений в реестр муниципальной собственности и в казну муниципальной собственности передана в Администрацию Рузского городского округа Московской области.

По п.8 – до Подведомственных учреждений доведена информация о необходимости в случае закрепления за ними объектов недвижимости в оперативное управление соответствующего оформления земельных участков, находящихся под закрепляемыми объектами недвижимости, вместе с прилегающей территорией.

По п.9 – подготовлено обращение в Финансовое управление Администрации Рузского городского округа Московской области о выделении дополнительных бюджетных средств из средств экономии на проведение работ по оформлению земельных участков и проведения соответствующих кадастровых работ согласно Приложениям №3 к Акту внешней проверки. Просим Вас продлить срок исполнения по пункту 9, так как вопрос по данному пункту несет финансовый характер и исполнение вопроса зависит от наличия средств экономии в бюджете Рузского городского округа и решения Финансового управления Администрации Рузского городского округа Московской области о возможности перераспределения данной экономии на проведение работ по оформлению земельных участков и проведения соответствующих кадастровых работ.

Дополнительно сообщая, что была проведена проверка земельных участков, правообладателей которых не удалось идентифицировать, но вид разрешенного использования в области СПОРТ, согласно перечню Приложения №2 к Акту внешней проверки. По итогам проверки было установлено, что на указанных в перечне земельных участках находятся детские игровые площадки и отсутствуют спортивные сооружения или другие объекты недвижимости, переданные в оперативное управление Подведомственным учреждениям.

По п.10 – в случае положительного ответа на запрос в Финансовое управление Администрации Рузского городского округа Московской области о выделении дополнительных бюджетных средств из средств экономии будут выполнены соответствующие работ по оформлению земельных участков и проведения кадастровых работ на земельных участках, находящихся под объектами недвижимости, переданными в оперативное управление МБУФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО, согласно Приложению №3 к Акту внешней проверки. Также дополнительно просим Вас продлить срок исполнения по пункту 10, так как вопрос по данному пункту несет финансовый характер и исполнение вопроса зависит от наличия средств экономии в бюджете Рузского городского округа и решения Финансового управления Администрации Рузского городского округа Московской области о возможности перераспределения данной экономии на проведение работ по оформлению земельных участков и проведения соответствующих кадастровых работ.

По п.11 – Подведомственным учреждениям оказывается полное содействие по вопросам получения документов от Администрации Рузского городского округа (консультации, направление соответствующих запросов в адрес Администрации Рузского городского округа и т.д.), а также по вопросам получения прав постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки, расположенные под объектами недвижимости с прилегающей территорией, переданными им в оперативное управление.

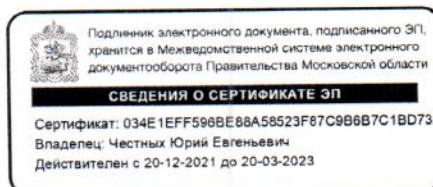
По п.12 – МБУ РГО «Спортивная школа Руза» подготовлен необходимый пакет документов и направлен в Централизованную бухгалтерию, на основании которых в бухгалтерском учете Учреждения отражено выбытие объекта производственных активов. В данный момент МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО готовит соответствующий пакет документов в Централизованную бухгалтерию для постановки на баланс учреждения земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020202:134.

По п.13 – виновные лица привлечены к дисциплинарной ответственности. Приказа прилагается в Приложении №3 к данному письму

Приложения: на 3л. в 1экз.

С уважением,

Начальник Управления



Ю.Е. Честных

Исп. Шихулин Дмитрий Владимирович
Зав. Аналитического отдела УФКСМП АРГО МО
8(496-27)24-340; e-mail: sportkom09@mail.ru



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ, СПОРТУ,
МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ**

143103, Московская область,
г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, каб.408, 409, 411
ИНН/КПП 5075038498/507501001
ОГРН 1195081039306

тел.: 8 (496 27) 24-341, 24-237
E-mail: sportkom09@mail.ru

**Приказ № 45-ОД от 10.06.2022 г.
по основной деятельности**

**О назначении ответственных за проведение
переоценки стоимости земельных участков
до справедливой стоимости, в качестве которой
используется кадастровая стоимость**

В соответствии с Положением, утвержденным Решением Совета депутатов РГО МО от 27.03.2019 № 349/36 «Об учреждении Управления по физической культуре, спорту, молодежной политике Администрации РГО МО», с Постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.04.2021 № 1033 «О наделении отраслевых (функциональных) органов Администрации РГО МО функциями и полномочиями учредителя муниципальных учреждений РГО МО, с представлением Контрольно-счетной палаты Рузского городского округа Московской области от 18.05.2022 года № 145КСП-Исх-74

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить ответственным за проведение переоценки стоимости земельных участков, полученных в постоянное (бессрочное) пользование МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО, до справедливой стоимости, в качестве которой используется кадастровая стоимость, директора МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО Колгина А.Н.
2. Назначить ответственным за проведение переоценки стоимости земельных участков, полученных в постоянное (бессрочное) пользование МБУ РГО «Спортивная школа Руза», до справедливой стоимости, в качестве которой используется кадастровая стоимость, директора МБУ РГО «Спортивная школа Руза» Николаева К.А.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник Управления



Ю.Е. Честных

Отчет об устранении нарушений, указанных в Приложении №1 к Акту внешней проверке

Перечень земельных участков, переданных в пользование муниципальным учреждениям СПОРТА

№ п/п	Наименование земельного участка	Наименование учреждения	Местонахождение	Кадастровый номер	Примечание
2	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ РГО «Спортивная школа Руза»	Руза, Микрорайон	50:19:0010201:5508	В ЦБ предоставлен приказ о проведении переоценки стоимости земельных участков вместе с актуальной выпиской из ЕГРН
3	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ РГО «Спортивная школа Руза»	Тучково, ул. Новая, д.15	50:19:0020202:1341	Подготовлен необходимый пакет документов и направлен в ЦБ, на основании которых в бухгалтерском учете Учреждения отражено выбытие объекта непронизводственных активов
11	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО	Московская область, Рузский муниципальный район, с/п Дороховское, п. Дорохово (под здание бытового обслуживания населения (с pelletной котельной))	50:19:0040502:645	В ЦБ предоставлен приказ о проведении переоценки стоимости земельных участков вместе с актуальной выпиской из ЕГРН
12	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО	п. Тучково, ул. Мосеево	50:19:0020107:588	Готовится запрос на получение соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок



АДМИНИСТРАЦИЯ
РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ, СПОРТУ,
МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ

143103, Московская область,
г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, каб.408, 409, 411
ИНН/КПП 5075038498/507501001
ОГРН 1195081039306

тел.: 8 (496 27) 24-341, 24-237
E-mail: sportkom09@mail.ru

Приказ № 44-ОД от 10.06.2022 г.
по основной деятельности

О дисциплинарном взыскании в виде замечания

В связи с нарушениями в части бухгалтерского (бюджетного) учета земельных участков, полученных в постоянное (бессрочное) пользование подведомственными Управлению по физической культуре, спорту, молодежной политике Администрации Рузского городского округа Московской области муниципальными учреждениями, повлекшие представление бухгалтерской отчетности, содержащей недостоверные данные показателей бухгалтерской отчетности

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Объявить замечание:
 - 1.1. Директору МБУ ФКиС «Дирекция массового спорта» РГО МО Колгину А.Н.
 - 1.2. Директору МБУ РГО «Спортивная школа Руза» Николаеву К.А.
2. Приказ довести до ответственных лиц.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Основание: представление Контрольно-счетной палаты Рузского городского округа Московской области от 18.05.2022 года № 145КСП-Исх-74

Начальник Управления



Ю.Е. Честных

№ п/п	Наименование земельного участка	Адрес	Кадастровый номер	Общая площадь з/у	Категория населённых пунктов	Вид разрешенного использования	Дата принятия в мун. Собственность	Примечание
1	Земельный участок	обл Московская, р-н Рузский, п Тучково, ул Луговая	50:19:0020201:890	370	Земли населённых пунктов	Спорт	11.09.2017	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют. Размещена ДИП
2	Земельный участок	обл Московская, р-н Рузский, п Тучково, ул Силикатная	50:19:0020202:1377	480	Земли населённых пунктов	Спорт	11.09.2017	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют. Размещена ДИП
3	Земельный участок	обл Московская, р-н Рузский, п Тучково, мкр Восточный	50:19:0020315:4216	1 550,00	Земли населённых пунктов	Спорт	06.06.2020	На 1ой части з/у - Универсальная спортивная площадка - Тучково, ВМР, 3 На 2ой части з/у - детская площадка
4	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Силикатная	50:19:0020203:1424	1 610,00	Земли населённых пунктов	Для размещения объектов физической культуры и спорта	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют. Размещена ДИП
5	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Заводская	50:19:0020203:1422	970,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Универсальная спортивная площадка - Тучково, ул. Заводская, 1
6	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Силикатная	50:19:0020203:1419	212,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют. Размещена ДИП
7	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Луговая	50:19:0020201:889	370,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют. Размещена ДИП
8	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Лебедево	50:19:0020101:6318	470,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют.
9	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Партизан	50:19:0020101:6320	357,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют
10	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, мкр. Восточный	50:19:0020315:4212	2 150,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	На 1ой части з/у - Универсальная спортивная площадка - Тучково, ВМР, 7,8 На 2ой части з/у - две ДИП
11	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, мкр. Восточный	50:19:0020315:4211	4 300,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют (есть воркаут, но он за МБУ Благоустройство, и еще детские площадки)
12	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Силикатная	50:19:0020203:1423	320,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют
13	Земельный участок	Московская область, Рузский район, пг Тучково, рп Тучково, ул. Комсомольская	50:19:0020101:6310	460,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют
14	Земельный участок	Московская область, Рузский район, рп Тучково, пг Тучково, ул. Восточная	50:19:0020203:1417	2 022,00	Земли населённых пунктов	Спорт	30.03.2018	Хоккейная площадка - Тучково, ул. Восточная, 7А

15	Земельный участок	Московская область, Рузский район, т/п Руза, г. Руза, ул. Советская	50:19:0010105:550	7 017,00	Земли населённых пунктов	Спорт	31.12.2017	Футбольное поле - Руза, ул. Советская (ул. Лесная), 20 (в районе СХТ)
16	Земельный участок	Московская область, Рузский район, городское поселение Тучково, р.п. Тучково, ул. Новая, уч. № 17/1	50:19:0020203:1288	1 079,00	Земли населённых пунктов	для размещения физкультурно-оздоровительного комплекса	31.12.2017	Вагончики для переоборудования ДМС
17	Земельный участок	Московская область, Рузский район, п. Тучково, Восточный микрорайон, уч. № 32	50:19:0020315:3727	6 943,00	Земли населённых пунктов	для размещения хоккейной коробки с хозяйственными помещениями спортивного назначения	31.12.2017	Хоккейная площадка - Тучково, ВМР, 6
18	Земельный участок	обл Московская, р-н Рузский, п. Брикет	50:19:0030110:828	811,00	Земли населённых пунктов	Спорт	25.04.2018	Частично на территории ЗУ хоккейная площадка - п. Брикет
19	Земельный участок	обл Московская, р-н Рузский, д. Нововолково	50:19:0030201:535	400,00	Земли населённых пунктов	Предназначенный для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	25.04.2018	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют. Размещена ДИП
20	Земельный участок	Московская область, Рузский район, с/п Волковское, с. Никольское, ул. Микрорайон	50:19:0030401:873	1 325,00	Земли населённых пунктов	под плоскостные спортивные сооружения	10.05.2018	Волейбольная площадка - Никольское, 5
21	Земельный участок	Московская область, Рузский муниципальный район, с/п Волковское, с. Никольское	50:19:0030401:741	5 550,00	Земли населённых пунктов	для организации спортивной площадки	10.05.2018	Используется зимой под лыжного трассу
22	Земельный участок	обл Московская, р-н Рузский, д. Орешки	50:19:0050401:283	3 750,00	Земли населённых пунктов	Отдых (рекреация)	05.06.2020	Футбольное поле - Орешки, 90
23	Земельный участок под детской площадкой	Московская область, Рузский района, д. Нестерovo	50:19:0040315:1785	4 223,00	Земли населённых пунктов	Спорт	31.12.2017	На 1ой части з/у - волейбольная площадка - Нестерovo, 39 На 2ой части - ДИПы

24	Земельный участок	Московская область, Рузский муниципальный район, с/пос. Дороховское, п. Космодемьянский	50:19:0060201:345	1 613,00	Земли населённых пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	31.12.2017	Хоккейная площадка - Космодемьянский, 18
25	Земельный участок	Московская область, Рузский район, с/п. Дороховское, п. Дорохово, ул. Школьная	50:19:0040502:670	1 000,00	Земли населённых пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	31.12.2017	Спортсооружения ДМС на з/у отсутствуют
26	Земельный участок	Московская область, Рузский района, д. Нестерovo	50:19:0040401:1054	9056		спорт		Футбольное поле - Нестерovo, 119

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ БУХГАЛТЕРИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ»

143100 Московская область г. Руза ул. Солнцева д.9 тел 8 (49627) 2-38-81; факс 8 (49627) 2-48-97
ОГРН 1085075000306 ИНН5075035458/ КПП 5077501001, Финуправление Рузского городского округа л/с
02483D65540 (МКУ "ЦБУ", л/с 03018611294) р/с 03231643467660004800, к/с 40102810845370000004 БИК
004525987 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, Г. МОСКВА.

№ б/н от 15.06.2022

Председателю
Контрольно-счетной палаты
Рузского городского округа
Московской области
Л.М. Буровой

Уважаемая Лариса Михайловна!

МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений» на представление от 18.05.2022г. № 145КСП-Исх-75 по МКУ «Управление по Физической культуре, спорту, молодежной политике Администрации РГО» сообщает следующее:

В соответствии с проведенной проверкой бюджетной отчетности за 2021 год, была проведена разъяснительная работа с сотрудниками отдела по учету основных средств и материальных запасов с правилами ведения бухгалтерского учета.

На основании Выписок из Единого государственного реестра недвижимости, предоставленных муниципальными учреждениями, проведена переоценка стоимости земельных участков до справедливой стоимости - кадастровой стоимости (Приложение № 1).

Земельный участок с кадастровым номером 50:19:0020202:1341 снят с учета с МБУ РГО "Спортивная школа Руза".



Г.Н.Балакина

О.В. Морозова

Исполнитель: Морозова О.В.
тел. 8-49627-23-981

Приложение № 1
Перечень земельных участков, переданных в пользование муниципальным учреждениям СПОРТА

№ п/п	Наименование земельного участка	Наименование Учреждения	Местонахождение	Кадастровый номер	Общая площадь объекта, кв. м	ЕГРН	Баланс Учреждения, руб.	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ РГО "Спортивная школа Руза"	Руза, Микрорайон	50:19:0010201:5508	5 422	4 829 429,62	4 829 429,62 ✓	По данным выписки из ЕГРН от 04.05.2022 года, на балансе учреждения кадастровая стоимость земельного участка приведена в соответствии и составляет 4 829 429,62.
2	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ РГО "Спортивная школа Руза"	Тучково, ул. Новая д. 15	50:19:0020202:1341	528	721 200,48	721 200,48 ✓	На основании Постановления Администрации РГО №3517 от 16.09.2021 земельный участок снят с баланса МБУ РГО "Спортивная школа Руза".
3	Земельный участок	Постоянное (бессрочное) пользование МБУ ФКиС "ДИРЕКЦИЯ РУССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Московская область, Рузский муниципальный район, с/п. Дороховское, п. Дорохово (под здание бытового обслуживания населения (с пеллетной котельной))	50:19:0040502:645	3 951	4 058 783,28	4 058 783,28 ✓	По данным выписки из ЕГРН от 03.06.2022 года, на балансе учреждения кадастровая стоимость земельного участка приведена в соответствии и составляет 4 058 783,28.