

«СОГЛАСОВАНО»

Комитет лесного хозяйства
Московской области

«__» _____ 20__г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

«__» _____ 20__г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ № П-КЛХ/17-2019
по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений
в границах Звенигородского лесничества Московской области**

№ процедуры www.torgi.gov.ru	100118/6987935/01
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	01000290100007
Дата начала подачи/приема заявок:	11.01.2018
Дата окончания подачи/приема заявок:	13.03.2018
Дата аукциона:	14.03.2018

2018 год

В соответствии с обращением Комитета лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) от 07.02.2018 № Исх-2203/26-09 и на основании приказа Комитета от 07.02.2018 № 26П-123 «О внесении изменений в приказ Комитета лесного хозяйства Московской области от 28.12.2017 № 27П-2321 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области» изложить Документацию об аукционе № П-КЛХ/17-2019 по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области в следующей редакции:

«1. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- приказом Минсельхоза России от 24.02.2009 № 75 «Об утверждении Методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78 - 80 Лесного кодекса Российской Федерации»;
- приказом Комитета лесного хозяйства Московской области от 28.12.2017 № 27П-2321 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области» (в редакции приказа Комитета лесного хозяйства Московской области от 07.02.2018 № 26П-123) (Приложение № 1);
- иными нормативными правовыми актами.

2. Извещение о проведении аукциона

2.1. Продавец права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений (далее – Продавец) – орган исполнительной власти Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, внесении изменений в условия проведения аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях договора купли-продажи лесных насаждений (далее – договор купли-продажи)), отвечающий за соответствие Объекта (лота) аукциона характеристикам, указанным в Документации об аукционе, за заключение договора купли-продажи Объекта аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: **Комитет лесного хозяйства Московской области**

Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

ИНН: 5024129468

ОГРН: 1125024004918

Адрес сайта: <http://klh.mosreg.ru/>

Адрес электронной почты: mosoblkomles@mosreg.ru

Тел.: +7(498)569-01-61 факс: +7(498)569-01-70

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Московской области (Комитет лесного хозяйства Московской области);

Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО;

р/с: 40101810845250010102;

БИК: 044525000;

КБК: 05311204011016000120;

ОКТМО: 46623101;

Лицевой счет (для указания в назначении платежа): 04482853610.

2.2. Организатор аукциона – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Документацию об аукционе, состав Аукционной комиссии, обеспечивающий в установленном порядке прием и возврат задатков.

Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области**

Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru, адрес электронной почты: zakaz-mo@mosreg.ru, тел.: +7 (498) 602-05-69.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Документации об аукционе и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru.

Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»** (далее – ГКУ «РЦТ»)

Место нахождения, почтовый адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж.

Сайт: www.rctmo.ru, адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru, тел.: +7 (499) 795 -77-53.

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области.

2.5. Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь, га	Объем древесины, куб. м					Стоимость древесины, руб
				Деловая	Дровяная	Всего ликвид	отходы (в т.ч. неликвид)	Общий	
Чепелевское	30	1,4,6,8,11,12,13,14	45,1	833	10876	11 709	191	11 900	371 406
Итого			45,1	833	10876	11 709	191	11 900	371 406

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза заготовленной древесины устанавливается в соответствии с договором купли - продажи лесных насаждений в течении 12 месяцев с даты его заключения.

Обременения лесных участков: не имеются.

Сведения об ограничении использования лесов: не имеются.

Вид и параметры использования лесов: заготовка древесины.

2.6. Начальная цена предмета аукциона (цена заготавливаемой древесины): 371 406,00 руб. (Триста семьдесят одна тысяча четыреста шесть руб. 00 коп.).

2.7. «Шаг аукциона»: 18 570,30 руб. (Восемнадцать тысяч пятьсот семьдесят руб. 30 коп.).

2.8. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 371 406,00 руб. (Триста семьдесят одна тысяча четыреста шесть руб. 00 коп.). НДС не облагается, срок внесения задатка с 11.01.2018 по 13.03.2018

2.9. Место, сроки приема/подачи Заявок и проведения аукциона

2.9.1. Место приема/подачи Заявок: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение № 10)

2.9.2. Дата начала срока приема/подачи Заявок: 11.01.2018 в 09 час. 00 мин.

Прием/подача Заявок осуществляется в рабочие дни:

понедельник - четверг с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.¹

пятница и предпраздничные дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

2.9.3. Дата и время окончания срока приема/подачи Заявок: 13.03.2018, до 16 час. 00 мин.

2.9.4. Место, дата и время начала регистрации Участников: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, 14.03.2018 с 10 час. 30 мин.;

2.9.5. Дата и время проведения аукциона: 14.03.2018 в 11 час. 00 мин.;

¹ Здесь и далее указано московское время.

2.9.6. Место проведения аукциона: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, аукционный зал;

2.10. Срок, в течение которого возможно отказаться от проведения аукциона: с 11.01.2018 по 21.02.2018.

3. Информационное обеспечение, срок, место и порядок предоставления Документации об аукционе

3.1. Информация о проведении аукциона размещается на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов).

Извещение о проведении аукциона публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, по месту нахождения муниципального образования на территории которого расположен Объект (лот) аукциона:

- на официальном сайте органа местного самоуправления <http://tuzaregion.ru>;

3.2. Дополнительно информация о проведении аукциона размещается:

- на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru (далее – ЕПТ МО);

Все приложения к настоящей Документации об аукционе являются ее неотъемлемой частью.

Внимание!

Размещение информации о проведении аукциона на Официальном сайте торгов является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании по соответствующему графику.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение № 7) на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: **Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;**
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (гражданина), руководителя юридического лица или их представителей);
- наименование юридического лица;
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- место положение (адрес) лесных насаждений.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона обеспечивает оформление «смотрового письма» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона

4.1. Заявителем/Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любой гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора купли-продажи и подавший Заявку на участие в аукционе.

Аукцион является открытым по составу Участников.

5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в

установленные в Документации об аукционе сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Документацией об аукционе, Заявителю необходимо представить следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящей Документации о проведении аукциона форме (Приложение № 4), оформленную в соответствии с Инструкцией о заполнении заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (Приложение № 9);
- документы, подтверждающие факт внесения задатка в соответствии с п. 7.2.

5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного лота аукциона. Не допускается взимания платы за участие в аукционе.

Если на аукционе проводятся торги по нескольким Объектам (лотам), Заявитель вправе подать только одну заявку на один и тот же Объект (лот), при этом Заявитель вправе подать несколько заявок на разные Объекты (лоты).

5.3. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются ответственным работником в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре описи документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, работниками, осуществляющими прием и оформление документов, консультации не проводятся.

5.4. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

5.5. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

5.6. Заявки принимаются по месту и в срок приема/подачи Заявки, указанные в пунктах 2.9.1.-2.9.3. Документации об аукционе. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.

5.7. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время с учетом п. 5.9. до установленного в Документации об аукционе срока приема/подачи Заявок (п. 2.9.).

5.9. Отзыв Заявки осуществляется путем представления Организатору аукциона письменного заявления об отзыве Заявки в свободной форме, подписанного Заявителем или уполномоченным им лицом. Заявление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Документации об аукционе дни и часы приема/подачи Заявки, аналогично порядку приема/подачи Заявки.

5.10. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

5.11. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.5., 5.8., 5.9. Документации об аукционе.

6. Основания для отказа в допуске к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- несоответствие представленной Заявки на участие в аукционе требованиям, установленным Лесным кодексом Российской Федерации;
- представление Заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений лицом, право которого на приобретение лесных насаждений на основании договора купли-продажи лесных насаждений не предусмотрено Лесным кодексом Российской Федерации;
- представление Заявки на участие в аукционе лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;
- нахождение Заявителя - юридического лица в процессе ликвидации или принятие Заявителем-гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- непоступление задатка на счет, указанный в Документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом Одним из условий допуска к участию в аукционе является поступление задатка исключительно от Заявителя на счет, указанный в Документации об аукционе, в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе. Если сумма задатка Заявителя не была зачислена на счет, указанный в Документации об аукционе, в последний день окончания срока приема Заявок согласно банковской выписке, Заявитель к участию в аукционе не допускается;

- наличие Заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящей Документации об аукционе.

7.2. Документами, подтверждающими факт внесения задатка Заявителем, являются платежное поручение с отметкой кредитного учреждения об исполнении и выписка (выписки) с банковских счетов Заявителя, подтверждающие факт перечисления суммы задатка на счета Организатора аукциона, указанные в Документации об аукционе, а также факт списания указанной суммы со счета Заявителя в полном объеме.

7.3. Представление Заявителем документов, подтверждающих факт внесения им задатка, признается заключением Заявителем соглашения о задатке (Приложение № 5).

7.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

МЭФ Московской области (л/с 05868217110 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»),

ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001,

р/с 40302810845254000001, БИК 044525000,

Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «__»____ 20__ (дата аукциона), № лота __ по Договору о задатке от «__»____ 20__ №__» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается».

7.5. Плательщиком задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

7.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п. 2.9.3.), возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема/подачи Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола приема заявок на участие в аукционе.

7.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

7.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренный п. 7.9. Документацией об аукционе.

7.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/ Заявителем, признанным Единственным участником/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе с которыми заключается договор купли-продажи, засчитываются в счет оплаты по договору купли-продажи.

Задатки, внесенные указанными лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи вследствие уклонения от заключения договора купли-продажи, не возвращаются.

7.12. В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты принятия такого решения.

7.13. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном Документацией об аукционе.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона;
- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Документацией об аукционе, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков;
- принимает решение о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом приема заявок, который подписывается Аукционной комиссией в течение одного дня после даты окончания срока приема/подачи Заявок (п. 2.9.3);
- направляет (выдает) Заявителям, признанными Участниками аукциона, и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего после дня подписания протокола приема заявок;
- выбирает из числа членов Аукционной комиссии Аукциониста простым большинством голосов;
- составляет протокол об итогах аукциона, один из которых передает Победителю аукциона или уполномоченному представителю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. При проведении аукциона в месте его проведения присутствует только один уполномоченный представитель от каждого Участника.

9.2. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона с учетом п. 9.1.:

- граждане или индивидуальные предприниматели, при предъявлении паспорта;
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.), при подтверждении своих полномочий в установленном порядке;
- представители Участников, имеющие право действовать от имени Участников на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Документации об аукционе, на «шаг аукциона».

9.4. При проведении аукциона осуществляется аудиозапись.

9.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона в соответствии с п. 9.2.;
- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии об открытии аукциона;
- аукцион ведет Аукционист, назначаемый из числа членов Аукционной комиссии;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона по данному лоту аукциона;
- после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона Участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления Участниками начальной цены Аукционист предлагает Участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену предмета аукциона. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена называется Участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- Аукционист называет номер карточки Участника, который первым заявил начальную или последующую цену предмета аукциона, указывает на этого Участника и объявляет заявленную цену как цену продажи.

- при отсутствии предложений со стороны иных Участников Аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона и предмет аукциона.

9.6. Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольший размер цены предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

9.7. Результаты аукциона оформляются Протоколом об итогах аукциона.

К протоколу прилагаются материалы аудиозаписи с составлением акта, подписываемого лицом, осуществлявшим аудиозапись, и представителем Аукционной комиссии.

9.8. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

9.8.1. не подано ни одной Заявки на участие в аукционе;

9.8.2. подана только одна Заявка на участие в аукционе;

9.8.3. только один Заявитель признан Участником (далее – Единственный участник);

9.8.4. в аукционе участвовали менее чем два Участника (далее – Участник, единственно принявший участие в аукционе);

9.8.5. при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников;

9.8.6. ни один из Заявителей не допущен к участию в аукционе;

9.8.7. после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении заключить договор купли-продажи по начальной цене предмета аукциона.

10. Заключение договора купли-продажи

10.1. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в п. 9.8.3. и п. 9.8.4. Документации об аукционе, Единственный участник или Участник, единственно принявший участие в аукционе, не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи, а Продавец не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц соответствующего договора купли-продажи по начальной цене предмета аукциона.

10.2. Не допускается подписание договора купли-продажи, заключаемого по результатам аукциона, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.3. В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи, соответствующий договор купли-продажи подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной таким участником.

10.4. Сведения о лицах, уклонившихся от заключения договора купли-продажи по результатам аукциона, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

11. Заключительные положения

В случае признания аукциона несостоявшимся в соответствии с п. 9.8.4.-9.8.7. Организатор торгов по согласованию с Продавцом вправе объявить аукцион повторно.



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

28.12.2017 № 27П-2321

г. Красногорск

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607, приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 12.09.2016 № 470 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.10.2015 № 446 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 24.02.2009 № 75 «Об утверждении методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации», статьей 7 Закона Московской области № 104/2007-ОЗ «Об использовании лесов на территории Московской области», пунктом 12.15 Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/32, постановлением Администрации Рузского муниципального района Московской области от 14.07.2016 № 1924 «О введении режима функционирования в условиях чрезвычайной ситуации на территории Рузского муниципального района», постановлением Администрации Рузского муниципального района Московской области от 15.07.2016 № 1935 «О внесении

0038515 *

изменений в постановление от 14.07.2016 № 1924 «О введении режима функционирования в условиях чрезвычайной ситуации на территории Рузского муниципального района», регламентом взаимодействия Комитета лесного хозяйства Московской области и Комитета по конкурентной политике Московской области по организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, введенным в действие приказом Комитета лесного хозяйства Московской области от 05.07.2017 № 27П-1002 (далее- Регламент), а также в целях проведения работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе: уборка ветровалов; буреломов; рубка насаждений, поврежденных в результате воздействия негативных факторов, **П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области (вид использования лесов: заготовка древесины).

1.1. Предметом аукциона является право на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области в следующем объеме:

№ лота	Участков ое лесничест во	Квар тал	Выдел	Площ адь,г а	Объем древесины, куб. м					Стоимос ть древесины, руб	Сумма задатка
					Делов ая	Дровян ая	Всего ликвид	отходы (в т.ч. неликвид)	Общий		
1	Чепелевское	30	1, 4, 6, 8, 11, 12, 13, 14	45,1	833	10876	11709	191	11900	258644	258644
	Итого			45,1	833	10876	11709	191	11900	258644	258644

Проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков не оформляется ввиду того, что купля-продажа лесных насаждений проводится без предоставления лесных участков.

1.2. Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза заготовленной древесины устанавливается в соответствии с договором купли-продажи лесных насаждений в течение 12 месяцев с даты его заключения.

1.3. Обременения лесных участков: не имеются.

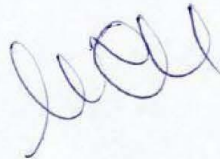
Сведения об ограничении использования лесов: не имеются.

1.4. Начальная цена предмета аукциона (цена заготавливаемой древесины) составляет 258 644 (двести пятьдесят восемь тысяч шестьсот сорок четыре) рубля, размер задатка для участия в аукционе составляет 258 644 (двести пятьдесят восемь тысяч шестьсот сорок четыре) рубля, «шаг аукциона» в размере 12 932,2 (двенадцать тысяч девятьсот тридцать два) рубля 20 копеек.

2. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области (пп. 1.1.) Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета лесного хозяйства Московской области А.В. Прокопченко.

Председатель Комитета



И.В. Советников



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.02.2018 № 2617-123

г. Красногорск

О внесении изменений в приказ Комитета лесного хозяйства Московской области от 28.12.2017 № 27П-2321 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2017 г. N 1363 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести следующие изменения в Приказ Комитета лесного хозяйства Московской области от 28.12.2017 № 27П-2321 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области»:

1.1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«1.1. Предметом аукциона является право на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области в следующем объеме:

№ лота	Участков ое лесничест во	Квар тал	Выдел	Площ адь, г а	Объем древесины, куб. м					Стоимос ть древеси ны, руб	Сумма задатка
					Делов ая	Дровяна я	Всего ликвид	отходы (в т.ч. неликвид)	Общий		
1	Чепелевское	30	1, 4, 6, 8, 11, 12, 13, 14	45,1	833	10876	11709	191	11900	371406	371406
	Итого			45,1	833	10876	11709	191	11900	371406	371406

0038516 *

Проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков не оформляется ввиду того, что купля-продажа лесных насаждений проводится без предоставления лесных участков.».

1.2. Пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Начальная цена предмета аукциона (цена заготавливаемой древесины) составляет 371 406 (триста семьдесят одна тысяча четыреста шесть) рублей, размер задатка для участия в аукционе составляет 371406 (триста семьдесят одна тысяча четыреста шесть) рублей, «шаг аукциона» в размере 18 570,3 (восемнадцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей 30 копеек.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета лесного хозяйства Московской области А.В. Прокопченко.

Председатель Комитета



И.В. Советников



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (499) 429-05-18
факс: (499) 429-05-24
e-mail: info@komleshoz.ru

07.02.2018 № ИСХ-2203/26-09 Комитет по конкурентной политике
на № _____ от _____ Московской области

Е.Н. Волковой

Уважаемая Елена Николаевна!

Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) в соответствии с изменениями внесенными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2017 г. N 1363 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» направляет Приказ «о внесении изменений в приказ Комитета лесного хозяйства Московской области от 28.12.2017 № 27П-2321 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области» и материалы материально-денежной оценки лесосек.

На основании вышеизложенного, прошу Вас внести изменения в документацию об аукционе П-КЛХ/17-2019 по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в границах Звенигородского лесничества Московской области и продлить заявочную компанию.

Приложение на 11 л. в экз.

Председатель Комитета

И.В. Советников

Исп. А.В. Прилуцкий
Тел. 8(498) 602-18-42 доб. 59007

0105854*

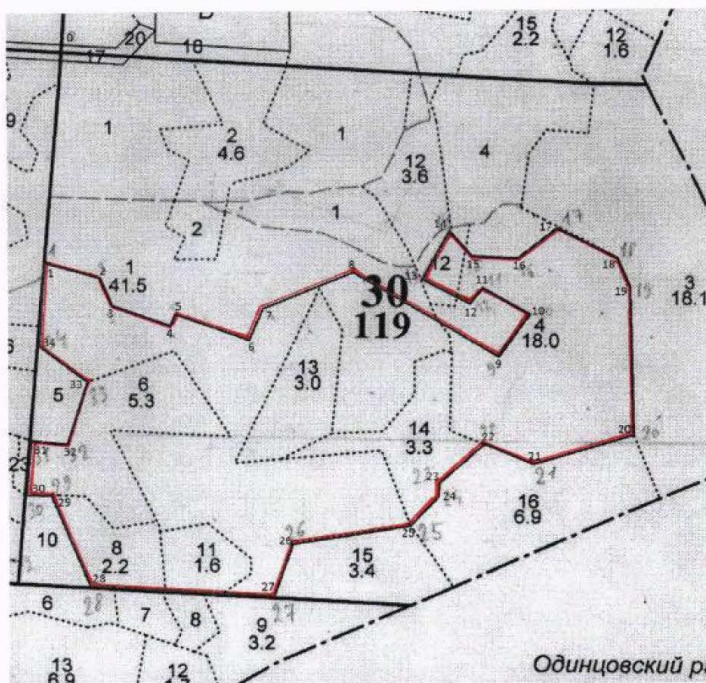
Чертеж

лесного участка, отведенного под сплошную санитарную рубку. Местоположение лесных насаждений: Звенигородский филиал ГКУ МО «Мособллес»

Чепелевское участковое лесничество квартал 30 выдела 1-18,5 га; 4-10,7 га; 6-5,3 га; 8-2,2 га; 11-1,6 га; 12-0,5 га; 13-3,0 га; 143,3 га. Площадь: 45,1 га

Граница участка —

№ точек	Румбы	Меры линий
0-1	ЮЗ-05	390
1-2	ЮВ-76	100
2-3	ЮВ-27	62
3-4	ЮВ-73	100
4-5	СВ-06	15
5-6	ЮВ-73	140
6-7	СВ-22	60
7-8	СВ-67	170
8-9	ЮВ-61	300
9-10	СВ-37	102
10-11	СВ-62	98
11-12	ЮЗ-37	35
12-13	СЗ-64	95
13-14	СВ-29	96
14-15	ЮВ-44	60
15-16	ЮВ-88	80
16-17	СВ-57	90
17-18	ЮВ-64	114
18-19	ЮВ-32	56
19-20	ЮВ-04	278



№ точек	Румбы	Меры линий	№ точек	Румбы	Меры линий	№ точек	Румбы	Меры линий
20-21	ЮЗ-72	185	25-26	ЮЗ-80	215	30-31	СВ-06	100
21-22	СЗ-68	96	26-27	ЮЗ-18	105	31-32	ЮВ-86	65
22-23	ЮЗ-47	110	27-28	СЗ-86	332	32-33	СВ-18	124
23-24	Ю-0	22	28-29	СЗ-22	188	33-34	СЗ-54	110
24-25	ЮЗ-41	70	29-30	ЮЗ-89	47	34-1	СВ-06	154

ГКУ МО «Мособллес»

Директор филиала — лесничий
(должность)

Заместитель директора филиала — лесничего
(должность)

Начальник лесного отдела
(должность)

Старший участковый лесничий
Чепелевского участкового лесничества
(должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)
Чиркун М.В.
(ФИО)

Винников А.А.
(ФИО)

Панков Н.В.
(ФИО)

Румянцев Н.Н.
(ФИО)

Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошном или ленточном перечете
 Чапаевское участковое лесничество кв. 30 выдел 1,4,6,8,11,12,13,14, код участка: 00001688

Лесопользователь: Звенигородский филиал ГКУ МО "Мособллес" Площадь лесосеки, га: 3,3
 Участковое лесничество: Чапаевское участковое лесничество Метод таксации: Сплошной переčet
 Хвостит: 30 Коэффициент: 1
 Выдел: 14 Разряд такс: 1 разряд такс
 Лесосека (делника): 1 Символика: Сортиментные таблицы для лесов
 Способ рубки: Санитарная (отпашная) Сортиментная таблица: центральных и южных районов Европейской части РСФСР, Москва - 1987 г.
 Целевое назначение: Защитные леса Лесотаксовый район: Московская область
 Хозяйство: Хвойное
 Подвид:

Ступень точности, см	Количество деловых на площади перечета, шт			Объем деловых стволов, куб.м.										Объем дровяных стволов, куб.м.										
	Деловых	Деловых	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)			Товарная древесина				Отходы	Валог	Технологическое сырье	Дрова топливные	Отходы	Товарная древесина (Дрова)	Валог				
	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова топливные	Итого	Товарная древесина	Отходы	Валог	Отходы	Валог	Технологическое сырье	Дрова топливные	Отходы	Товарная древесина (Дрова)	Валог							
Порода: Береза, разряд высот: 3																								
16	15	15											1,36	0,76	0,15	2,26	2,23							
20	19	19											3,04	1,82	0,36	4,94	4,94							
24	14	14											3,22	1,68	0,35	5,40	5,45							
28	31	31											10,54	6,27	1,55	17,36	17,36							
32	29	29											12,68	6,44	2,24	21,56	21,56							
36	14	14											6,54	4,34	2,40	14,28	14,28							
40	39	39											27,65	13,65	4,55	45,85	45,85							
44	21	21											20,78	10,55	3,36	34,65	34,65							
48	4	4											4,88	2,44	0,84	8,16	8,16							
Итого	181	181											92,60	46,59	15,03	154,01	154,01							
Итого на выдел (делника)				куб.м.*																				
Ставки платы за 1 куб.м.				руб.	236,80	169,40	85,30				13,10													
Общая стоимость деловых на площади перечета				руб.*																				
																13,10			155,00	155,00				
																				2 631,00				
Порода: Ель, разряд высот: 1																								
12	12	12				0,84	0,84		0,12	0,12	0,96	0,12	1,68											
16	21	21				3,36	3,36		0,21	0,21	3,57	0,42	3,99											
20	19	19				2,40	1,95	4,35	0,15	0,15	0,30	4,65	0,45	5,10	8,58	3,90	0,78	13,26	13,26					
24	12	41				5,04	0,90	5,94	0,12	0,12	0,24	6,18	0,60	6,78	13,94	6,56	1,54	22,14	22,14					
28	3	49				1,95	0,15	2,10	0,03	0,03	0,06	2,16	0,21	2,37	23,52	11,52	2,88	37,92	37,92					
32	1	65				0,42	0,51	0,93	0,01	0,01	0,02	1,00	0,09	1,09	44,20	21,45	5,20	70,85	70,85					
36	2	55				1,88	0,50	2,38	0,02	0,02	0,04	2,44	0,36	2,80	51,70	22,00	6,05	79,75	79,75					
40	1	42				0,34	0,16	0,50	0,01	0,01	0,02	0,59	0,15	0,74	48,72	23,10	5,48	77,28	77,28					
44	1	28				1,42	0,63	2,05	0,02	0,02	0,04	2,09	0,19	2,28	40,04	18,24	4,48	62,84	62,84					
48	14	14												24,23	11,76	2,60	38,79	38,79						
52	2	2												6,14	1,88	0,48	8,58	8,58						
Итого	88	334				4,88	11,38	7,31	23,59	0,36	0,68	1,05	2,48	27,13	29,08	12,58	29,75	410,40	410,40					
Итого на выдел (делника)				куб.м.*																				
Ставки платы за 1 куб.м.				руб.	236,20	304,70	153,80				11,90													
Общая стоимость деловых на площади перечета				руб.*																				
					2 141,00	3 352,00	1 077,00	6 970,00			12,00	8 982,00												
																				11,90			410,00	410,00
																				4 878,00				
Порода: Осина, разряд высот: 3																								
16	21	21											1,91	1,26	0,41	3,58	3,36							
20	22	22											2,42	2,42	1,32	6,16	6,16							
24	32	32											5,44	5,76	3,20	14,40	14,40							
28	39	39											9,36	10,14	5,46	24,96	24,96							
32	45	45											14,85	15,30	8,55	38,70	38,70							
36	55	55											24,20	25,30	14,30	63,80	63,80							
40	27	27											15,30	15,20	8,64	40,23	40,23							
44	15	15											10,20	10,80	6,00	27,00	27,00							
48	9	9											7,38	7,74	4,23	19,35	19,35							
Итого	265	265											80,50	84,92	52,54	237,96	237,96							
Итого на выдел (делника)				куб.м.*																				
Ставки платы за 1 куб.м.				руб.	32,80	24,20	13,10				0,80													
Общая стоимость деловых на площади перечета				руб.*																				
																0,80			190,00	190,00				
																				803,00				803,00
																				7 100,00				
Итого																								
Итого на выдел (делника)				куб.м.*	5,00	11,00	7,00	23,00				1,00	24,00	2,00	26,00				803,00	803,00				
Общая стоимость деловых на площади перечета				руб.*	2 141,00	3 352,00	1 077,00	6 970,00				12,00	8 982,00								11,90	410,00	410,00	

Лесосека в целом	Общий запас, куб.м.		Товарный запас, куб.м.		Деловой запас, куб.м.		Дрова, куб.м.		Количество хлыстов (товарных), шт	Средний объем хлыста, куб.м.	Общая стоимость, руб.
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га			
Лесосека в целом	829,00	251,00	827,00	251,00	23,00	7,00	804,00	244,00	848	0,98	13 682,00

При формировании материально - денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент учитывающий модальную структуру по годам: 2,17
 Коэффициент учитывающий сплошные санитарные рубки: 1,00
 Коэффициент учитывающий лиственный запас: 1,05

Ответственный: Звенигородский (Баранова Марина Александровна) Дата оценки: 08 января 2018 г.
 Примечание:
 1. Порядок округления:
 округление объема древесины - до целых куб.м.;
 округление сумм - до целых рублей;
 включать кору лпсы в категорию "дрова".
 оценивать дровяную древесину по общему запасу.
 2. По строке, помеченной знаком "***", указывается округленные показатели граф "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова топливные", "Товарная древесина", "Отходы" и "Валог" строк "куб.м." и "руб."
 3. Строки "Ставки" заполняются исходя из установленных ставок платы.

**Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошном или лесоучастковом переучете
Человеческое лесничество кв. 30 выдел 1,4,6,8,11,12,13,14, код участка: 000001688**

Лесопользователь: Звенигородский филиал ГКУ МО "Мособллес" Площадь лесосеки, га: 3
 Участковое лесничество: Человеческое лесничество Метод таксации: Сплошной переучет
 Маршрут: 30 Коэффициент: 1
 Выдел: 13 Разряд такс: 1 разряд такс
 Лесосека (деланка): 1 Свененное: Свененное

Способ рубки: Санитарная (сплошная) Сортиментные таблицы для лесов
 Целивое назначение: Защитные леса Сортиментная таблица: центральная и южные районы
 Хозяйство: Мохомиственное Барзевской части РСФСР, Москва
 Подрост: 1987 г.
 Лесотаксовый район: Московская область

Ступень толщины, см	Количество деревьев на площади переучета, шт			Объем деловых стволов, куб.м.										Объем дровяных стволов, куб.м.												
	Деловых	Деловых	Итого	Деловая древесина						Технологическое сырье	Дрова топливные	Итого	Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье	Дрова топливные	Отходы	Товарная древесина (Дрова)	Всего						
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Итого	Итого												Итого	Итого				
Порода: Береза, разряд высот: 3																										
16	5	5																								
20	11	11																								
24	9	9																								
28	16	16																								
32	19	19																								
36	13	13																								
40	7	7																								
44	5	5																								
48	4	4																								
Итого	83	83																								
Итого на выдел (деланка)			куб.м.*																		41,75	21,00	6,80	69,55	69,55	
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.																					70,00	70,00	
Общая стоимость			руб.*																					13,10	13,10	
древесины на деланку			руб.*																						917,00	
Порода: Дуб, разряд высот: 3																										
16	5	5																								
20	3	3																								
24	2	2																								
28	7	7																								
32	9	9																								
36	11	11																								
40	5	5																								
44	3	3																								
48	1	1																								
Итого	46	46																								
Итого на выдел (деланка)			куб.м.*																		28,78	10,51	2,07	41,36	41,36	
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.																					41,00	41,00	
Общая стоимость			руб.*																		1 776,70	1 268,90	637,70		54,50	
древесины на деланку			руб.*																						2 230,00	
Порода: Ель, разряд высот: 1																										
20	19	19																								
24	14	14																								
28	13	13																								
32	21	21																								
40	7	7																								
44	15	15																								
48	3	3																								
Итого	105	105																								
Итого на выдел (деланка)			куб.м.*																		428,20	304,70	153,80		11,90	
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.																					11,90	11,90	
Общая стоимость			руб.*																		4 755,00	3 438,00	1 832,00		1 476,00	
древесины на деланку			руб.*																							
Порода: Осина, разряд высот: 3																										
20	15	15																								
24	28	28																								
28	15	15																								
32	25	25																								
36	14	14																								
40	25	25																								
44	3	3																								
Итого	154	154																								
Итого на выдел (деланка)			куб.м.*																		32,80	24,20	13,10		0,80	
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.																							
Общая стоимость			руб.*																						127,00	
древесины на деланку			руб.*																							
Общие итоги																										
Итого на выдел (деланка)			куб.м.*																						394,00	394,00
Общая стоимость			руб.*																						4 755,00	4 755,00
древесины на деланку			руб.*																							

Лесосека в целом	Общий запас, куб.м.		Товарный запас, куб.м.		Деловой запас, куб.м.		Дрова, куб.м.		Количество клязов (товарных), шт	Средний объем кляза, куб.м.	Общая стоимость, руб.
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га			
Лесосека в целом	394,00	131,00	394,00	131,00			394,00	131,00	394	1,00	4 755,00

При формировании материально - денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент учитывающий индексацию ставок по годам - 2,17
 Коэффициент учитывающий сплошные санитарные рубки - 1,00
 Коэффициент учитывающий лиственный запас - 1,05

Ответственный:  Звенигородский (Баранова Марина Александровна)

Дата оценки: 08 января 2018 г.

Примечания:
 1. Горошек округлен;
 округление объема древесины - до целых куб.м.;
 округление сумм - до целых рублей;
 включение козу лысы в категорию "Дрова";
 оценивать дровяную древесину по общему запасу.
 2. По строке, помеченной знаком "", указываются округленные показатели граф "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова топливные", "Товарная древесина", "Отходы" и "Всего"
 строк "куб.м." и "руб."
 3. Строки "Ставка" заполняются исходя из установленных ставок платы.

**Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошной или лесо-точном перерете
Челяевского участка лесничества кв. 30 выдел 1,4,5,8,11,12,13,14, код участка: 00001688**

Лесопользователь: Звенгородский филиал ГКУ МО "Мособллес" Площадь лесосеки, га: 1,6
 Участковое лесничество: Челябинское участковое лесничество Метод таксации: Сплошной перерет
 квартал: 30 Коэффициент: 1
 Выдел: 11 Разряд такс: 1 разряд такс
 Лесосека (деланка): 1 Семянник: Сортиментная таблица для лесов
 Спосод рубки: Санитарная (сплошная) Сортиментная таблица: центральная и южных районов
 Целевое назначение: Защитные леса Европейской части РСФСР, Москва -
 Хозяйство: Жайское Лесотаксовый район: Московская область
 Подрос:

Ступень толщины, см	Количество дерева на площади перерета, шт			Объем деловых стволов, куб.м.										Объем дровяных стволов, куб.м.					
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)				Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье	Дрова топливные	Отходы	Товарная древесина (Дрова)	Всего	
Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова топливные	Итого	Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье									Дрова топливные
Порода: Береза, разряд высот: 3																			
20	5																		
24	4																		
28	3																		
32	6																		
36	3																		
40	8																		
44	5																		
48	2																		
52	1																		
Итого	37	37																	
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*																		
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.			236,00	169,40	85,30				13,10									
Общая стоимость деланки	руб.*																		
древесины на деланке																			488,00
Порода: Ель, разряд высот: 1																			
12	24	24			1,88	1,68		0,24	0,24	1,92	3,24	2,18							
16	11				1,75	1,76		0,11	0,11	1,87	3,22	2,09							
20	15	12	27		2,40	1,95	4,35	0,15	0,15	0,30	4,85	3,45	5,10	2,64	1,20	0,24	4,08	4,08	
24	5	8	13		2,10	0,25	2,35	0,05	0,05	0,10	2,45	3,25	2,70	2,72	1,38	0,32	4,32	4,32	
28	9	15	24		5,85	0,45	6,30	0,08	0,08	0,16	6,48	3,63	7,11	7,35	3,60	0,90	11,85	11,85	
32	3	22	25		1,26	1,53	0,15	2,94	0,03	0,03	0,06	3,00	3,27	3,27	14,88	7,36	1,76	23,84	
36	2	11	13		1,88	0,52	0,20	2,60	0,02	0,02	0,04	2,84	3,28	2,90	10,34	4,40	1,21	15,95	
40	1	15	16		1,17	0,34	0,16	1,67	0,01	0,01	0,02	1,69	0,15	1,84	17,40	8,25	1,85	27,60	
44	1	18																	
48	3	3																	
Итого	70	3	3		4,31	12,74	6,60	23,85	0,35	0,70	1,05	2,47	27,17	5,19	2,52	0,60	6,31	8,31	
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*				4,00	13,00	7,00	24,00			1,00	25,00	2,00	27,00	73,47	34,72	8,42	116,61	
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.				428,20	304,70	153,80				11,90							117,00	
Общая стоимость деланки	руб.*				1 713,00	3 951,00	1 077,00	6 751,00			12,00	6 763,00							
древесины на деланке																			
Порода: Осина, разряд высот: 3																			
20	18	18																	
24	32	32																	
28	27	27																	
32	12	12																	
36	15	15																	
40	21	21																	
44	8	8																	
48	5	5																	
Итого	138	138																	
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*				165	13,00	7,00	24,00			1,00	25,00	2,00	27,00	45,97	48,40	26,51	120,88	
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.				32,80	24,20	13,10				6,80							121,00	
Общая стоимость деланки	руб.*																		
древесины на деланке																			
Общие итоги																			
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*				4,00	13,00	7,00	24,00			1,00	25,00	2,00	27,00				276,00	
Общая стоимость деланки	руб.*				1 713,00	3 951,00	1 077,00	6 751,00			12,00	6 763,00						1 987,00	
древесины на деланке																			
Параметры деланки																			
	Общий запас, куб.м.		Товарный запас, куб.м.		Деловой запас, куб.м.		Дрова, куб.м.		Копилочка хлыстов (товарных), шт		Средний объем хлыста, куб.м.		Общая стоимость, руб.						
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га					
Лесосека в целом	303,00	185,00	301,00	188,00	24,00	15,00	277,00	173,00	340	0,89	8 750,00								

При формировании материально - денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент учетной индексации ставок по годам: 2,17
 Коэффициент учитывающий сплошные санитарные рубки: 1,00
 Коэффициент учитывающий лихвидный запас: 1,05

Ответственный:  Звенгородский (Баранова Марина Александровна)

Дата оценки: 08 января 2018 г.

- Примечания:
- Порядок округления: округление объема древесины - до целых куб.м.; округление суммы - до целых рублей; включение копу лысых в категорию "дрова" оценивать дровяную древесину по общему запасу.
 - По строке, помеченной знаком "-", указываются округленные показатели графы "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова топливные", "Товарная древесина", "Отходы" и "Всего" строки "куб.м." и "руб."
 - Строки "Ставки" заполняются исходя из установленных ставок платы.

**Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошном или ленточном перерубе
Челюевское участковое лесничество кв. 30 выдел 1,4,6,8,11,12,13,14, код участка: 000001688**

Лесозольеватель: Звенигородский филиал ГКУ МО "Мособллес" Площадь лесосеки, га: 2,2
 Лесничество: Челюевское участковое лесничество Метод таскации: Сплошной переруб
 Участок лесничества: Челюевское участковое лесничество Коэффициент: 1
 Квартал: 30 Разряд такс: 1
 Выдел: 8 Лесосека (длина): 1 Семеновик: 1 разряд такс
 Способ рубки: Санитарная (сплошная) Сортиментная таблица для лесов
 Целевое назначение: Защитные леса Сортиментная таблица: центральные и южные районов
 Хозяйство: Микояновское Европейской части РСФСР, Москва -
 Подорт: Лесотасовый район: Московская область 1987 г.

Ступень толщины, см	Количество деревьев на площади переруба, шт			Объем дровяных стволов, куб.м.									Объем дровяных стволов, куб.м.							
	Дровяных	Дровяных	Итого	Дровяная древесина			Дровяная древесина (Дрова)			Товарная древесина	Остатки	Всего	Технологическое сырье		Дрова топливные	Товарная древесина (Дрова)		Всего		
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова топливные				Итого	Итого						
Порода: Береза, разряд высот: 3																				
16	171																			
20	15	15										1,63	0,85	0,17	2,65	2,65				
24	13	13										2,46	1,20	0,20	3,90	3,90				
28	21	21										2,69	1,58	0,52	5,07	5,07				
32	28	28										7,14	3,57	1,05	11,76	11,76				
36	18	18										17,88	8,44	2,24	21,56	21,56				
40	17	17										10,98	5,58	1,80	18,36	18,36				
44	21	21										13,49	6,63	2,21	22,27	22,27				
48	9	9										20,79	10,50	3,36	34,65	34,65				
Итого	150	150										83,12	41,82	13,04	138,48	138,48				
Итого на выделе (длина)		куб.м.																		
Ставки платы за 1 куб.м.		руб.	236,00	169,40	85,30						13,10									
Общая стоимость дровяных деланки		руб.																		1 808,00
Порода: Ель, разряд высот: 1																				
16	8	8																		
20	8	2		1,44	1,17	2,61	0,08	0,08	0,18	2,79	0,27	3,06	0,44	0,20	0,04	0,68	0,68			
24	5	3		2,10	0,25	2,35	0,05	0,05	0,10	2,45	0,25	2,70	1,02	0,48	0,12	1,62	1,62			
28	6	1		5,20	0,40	5,60	0,08	0,08	0,16	5,76	0,56	6,32	0,49	0,24	0,06	0,79	0,79			
32	3	3		1,26	1,53	0,15	2,94	0,03	0,03	0,06	3,00	0,27	3,27	2,04	0,89	0,24	3,27	3,27		
36	2	4		1,88	0,52	2,40	0,02	0,02	0,04	2,64	0,28	2,90	3,16	1,60	0,44	5,80	5,80			
40	1	5		1,17	0,34	0,16	1,67	0,01	0,01	0,02	1,69	0,15	1,84	5,80	2,75	0,65	9,20	9,20		
44	1	1																		
48	3	3																		
Итого	35	22	58	4,31	11,13	3,61	19,05	0,28	0,36	0,64		1,92	21,81	20,17	9,47	2,31	31,95	31,95		
Итого на выделе (длина)		куб.м.	4,20	11,00	4,00	19,00				1,00	20,00		2,00	22,00			32,00	32,00		
Ставки платы за 1 куб.м.		руб.	428,20	304,70	153,80					11,90										
Общая стоимость дровяных деланки		руб.	1 713,00	3 352,00	615,00	5 680,00				12,00	5 692,00									381,00
Порода: Осина, разряд высот: 3																				
20	18	18																		
24	32	32																		
28	27	27																		
32	22	22																		
36	15	15																		
40	21	21																		
44	23	23																		
48	21	21																		
Итого	170	170																		
Итого на выделе (длина)		куб.м.		32,80	24,20	13,10				0,80										
Ставки платы за 1 куб.м.		руб.																		
Общая стоимость дровяных деланки		руб.																		155,00
Общие итоги																				
Итого на выделе (длина)		куб.м.	4,50	11,00	4,00	19,00				1,00	20,00		2,00	22,00			361,00	361,00		
Общая стоимость дровяных деланки		руб.	1 713,00	3 352,00	615,00	5 680,00				12,00	5 692,00									2 342,00

При формировании материально-денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент учитывающий индексацию ставок по годам: 2,17
 Коэффициент учитывающий сплошные санитарные рубки: 1,00
 Коэффициент учитывающий товарный запас: 1,03

Ответственный: *Михаил* Звенигородский (Баранова Марина Александровна)

Дата оценки: 08 января 2018 г.

Примечания:
 1. Порядок округления:
 округление объема древесины - до целых куб.м.;
 округление сумм - до целых рублей;
 включать кору пилы в категорию "дрова";
 оценивать дровяную древесину по общему запасу;
 2. По строке, помеченной знаком "-", указываются округленные показатели графы "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова топливные", "Товарная древесина", "Остатки" и "Всего" строки "куб.м." и "руб."
 3. Строки "Ставки" заполняются исходя из установленных ставок платы.


**Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошном или лесо-точном перечете
Челяевского участка лесничества кв. 30 выдел 1,4,8,8,11,12,13,14, код участка: 00001688**

Лесопользователи: Звенигородский филиал ГКУ МО "Мособллес" Площадь лесосеки, га: 5,3
 Лесничество: Челябинское участковое лесничество Метод таксации: Сплошной перечет
 Участковое лесничество: Челябинское участковое лесничество Коэффициент: 1
 Категория: 6 Разряд такс: 1
 Выдел: 6 Семеновик: 1
 Лесосека (деланка): 1
 Способ рубки: Санитарная (оплодная) Сортиментная таблица: Сортиментная таблица для лесов центральной и южной районов Европейской части РСФСР, Москва - 1987 г.
 Целевое назначение: Защитные леса Лесотаксовый район: Московская область
 Хозяйство: Хайновое
 Подарост:

Ступень тонкости, см	Количество деревьев на площади перечета, шт			Объем деловой древесины, куб.м.										Объем дровяных стволов, куб.м.				
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)				Технологическое сырье	Опилки	Волого	Объем дровяных стволов				
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова топливные	Опилки				Товарная древесина (Дрова)	Волого			
Порода: Береза, разряд высот: 3																		
16	15	15	15															
20	27	27	27															
24	69	69	69															
28	95	95	95															
32	78	78	78															
36	81	81	81															
40	32	32	32															
44	18	18	18															
48	5	5	5															
Итого	400	400	400															
Итого на выдел (дальника)	куб.м.																	
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.	236,80	169,40	85,30						13,10								
Общая стоимость	руб.															13,10		
повешены на деловые	руб.															3 838,00		
Порода: Дуб низкостовый (посрелевой), разряд высот: 3																		
20	21	21	21															
24	31	31	31															
28	8	8	8															
32	15	15	15															
36	11	11	11															
40	6	6	6															
44	3	3	3															
Итого	95	95	95															
Итого на выдел (дальника)	куб.м.																	
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.	1 776,70	1 268,90	637,70						54,90								
Общая стоимость	руб.															54,90		
повешены на деловые	руб.															3 434,00		
Порода: Ель, разряд высот: 1																		
16	24	24	24			3,84	3,84		0,24	0,24	4,08	0,48	4,56					
20	24	24	24			5,76	4,68	10,44	0,36	0,72	11,16	1,08	12,24	3,06	1,80	0,36		
24	142	59	201			59,64	7,10	66,74	1,42	1,42	2,84	69,58	110	76,68	20,06	9,44		
28	81	71	152			52,65	4,05	56,70	0,81	0,81	1,62	58,32	8,67	63,65	34,79	17,04		
32	20	61	81	8,40		10,20	1,00	19,60	0,20	0,20	0,40	20,00	1,80	21,80	41,48	20,13		
36	37	18	55	34,78		9,62	3,70	46,10	0,37	0,37	0,74	48,84	3,81	53,65	16,92	7,20		
40	24	89	113	52,85		15,30	7,20	75,15	0,45	0,45	0,90	76,05	8,75	82,80	27,84	13,20		
44	24	43	67	34,08		15,12		49,20	0,48	0,48	0,96	50,16	5,58	54,72	25,74	12,42		
48	18	7	25	39,98		4,86		44,82	0,72	0,72	1,44	46,26	3,60	49,86	12,11	3,88		
52	5	5	10	13,10		1,70		14,85	0,20	0,20	0,40	15,25	1,20	16,45				
Итого	432	278	710	183,00		174,85	31,57	389,44	5,01	5,25	10,26	37,08	436,74	182,90	87,11	21,24		
Итого на выдел (дальника)	куб.м.			183,00		175,00	32,00	390,00			10,00	400,00	37,00	437,00				
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.			426,25		304,70	153,80				11,90			291,00		291,00		
Общая стоимость	руб.			78 361,00		53 323,00	4 922,00	136 606,00			119,00	480,00	437,00			11,90		
повешены на деловые	руб.															3 463,00		
Порода: Осина, разряд высот: 3																		
20	21	21	21															
24	63	63	63															
28	89	89	89															
32	66	66	66															
36	21	21	21															
40	21	21	21															
44	25	25	25															
48	21	21	21															
Итого	370	370	370															
Итого на выдел (дальника)	куб.м.																	
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.	32,80	24,20	13,10						0,80								
Общая стоимость	руб.															0,80		
повешены на деловые	руб.															278,00		
Общие итоги																		
Итого на выдел (дальника)	куб.м.			183,00		175,00	32,00	390,00			10,00	400,00	37,00	437,00				
Общая стоимость	руб.			78 361,00		53 323,00	4 922,00	136 606,00			119,00	480,00	437,00			991,00		
повешены на деловые	руб.															11 610,00		

Порода	Общий запас, куб.м.		Товарный запас, куб.м.		Деловой запас, куб.м.		Дрова, куб.м.		Количество хлыстов (товарных), шт	Средняя объем хлыста, куб.м.	Общая стоимость, руб.
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га			
Лесосека в целом	1 428,00	269,00	1 391,00	262,00	390,00	74,00	1 001,00	189,00	1 573	0,86	147 735,00

При формировании материально-денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент унитивающий индексацию ставок по подвиду: 2,17
 Коэффициент унитивающий сплошные санитарные рубки: 1,00
 Коэффициент унитивающий разрядный запас: 1,05

Ответственный:  Звенигородский (Баранова Марина Александровна)

Дата оценки: 08 января 2018 г.

- Примечание:
 1. Порядок округления:
 округление объема древесины - до целых куб.м.;
 округление сумм - до целых рублей;
 включать коду линии в категорию "дрова";
 оценивать дровяную древесину по общему запасу.
 2. По строкам, помеченной знаком "*", указываются округленные показатели граф "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова топливные", "Товарная древесина", "Отходы" и "Всего" строк "куб.м." и "руб".
 3. Строки "Ставка" заполняются исходя из установленных ставок платы.

**Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошном или ленточном перерчете
Человеческое участковое лесничество кв. 30 выдел 1,4,5,8,11,12,13,14, код участка: 00001688**

Исполнитель:	Звенигородский филиал ГУ МО "Мособлес"			Площадь лесосеки, га:	10,7	
Лесничество:	Человеческое участковое лесничество			Метод таксации:	Сплошной перерчет	
Квадрат:	30	115	115	Коэффициент:	1	
Выдел:	4				Разряд такс:	1 разряд такс
Лесосека (деланка):	1				Семеновик:	
Способ рубки:	Санитарная (оплошная)	Сортиментная таблица:			Сортиментные таблицы для лесов центральной и южной районов Европейской части РФСР, Москва - 1987 г.	
Целевое назначение:	Защитные леса	Лесототский район:			Московская область	
Хозяйство:	Милостивное					
Подрос:						

Ступень толщины, см	Количество деревьев на площади перерчета, шт			Объем деловых стволов, куб.м.											Объем дровяных стволов, куб.м.										
	Деловых	Деловых	Итого	Деловая древесина						Дровяная древесина (Дрова)					Товарная древесина	Отходы	Валог	Технологическое сырье			Валог				
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова топливные	Итого	Отходы	Товарная дровяная (Дрова)	Валог												
Порода: Береза, разряд высот: 3																			Лесосека в целом. Площадь перерчета - 10,7 га (100,00%)						
12	55	55																	2,20	1,10	0,56	3,85	3,85		
16	95	95																	8,55	4,25	0,95	14,25	14,25		
20	112	112																	18,40	9,20	2,30	29,90	29,90		
24	164	164																	25,76	13,44	4,48	43,68	43,68		
32	132	132																	55,76	27,88	8,20	81,84	81,84		
36	105	105																	60,72	30,36	10,56	101,64	101,64		
40	74	74																	64,05	32,05	10,50	107,10	107,10		
44	46	46																	58,46	28,86	9,62	86,94	86,94		
48	21	21																	44,55	22,50	7,20	74,25	74,25		
52	8	8																	25,63	12,81	4,11	42,64	42,64		
Итого	929	929																	118,84	5,92	2,00	126,76	126,76		
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*																		375,81	189,37	60,77	625,05	625,05		
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.		236,80	169,40	85,30							13,10										656,00	629,00		
Общая стоимость	руб.*																							8 201,00	
Порода: Дуб, разряд высот: 3																			Лесосека в целом. Площадь перерчета - 10,7 га (100,00%)						
12	11	11																							
16	15	15																							
20	21	21																							
24	22	22																							
32	31	31																							
40	18	18																							
44	5	5																							
Итого	123	123																							
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*																								
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.		1 778,70	1 268,90	637,70							54,50										1 110,00	1 110,00		
Общая стоимость	руб.*																							5 995,00	
Порода: Ель, разряд высот: 1																			Лесосека в целом. Площадь перерчета - 10,7 га (100,00%)						
12	159	159			11,13	11,13				1,59	1,59	12,72	1,58	14,31											
16	180	180			28,80	28,80				1,80	1,80	30,60	3,60	34,20	1,80	0,80	0,15	2,45							
20	19	19			3,04	3,04	0,19	0,19	0,38	5,89	0,57	6,46	8,58	11,52	5,29	11,28									
24	21	132	153		8,82	1,05	9,87	0,21	0,21	0,42	10,29	1,05	11,34	44,68	41,18	0,78	13,26								
28	15	184	199		3,75	0,75	4,50	0,15	0,15	0,30	10,80	1,05	11,85	80,16	64,18	11,04	145,38								
32	32	210	242	13,44	18,55	1,80	20,35	0,32	0,32	0,64	32,00	2,88	34,88	142,80	69,30	16,80	228,90								
36	18	184	202	18,92	4,68	1,80	23,60	0,18	0,18	0,36	23,76	2,34	26,10	172,80	73,60	20,24	266,60								
40	21	131	152	24,57	7,14	3,36	35,07	0,21	0,21	0,42	35,49	3,15	38,64	151,96	72,05	17,03	241,04								
44	22	17	39	31,24	13,88	3,36	48,10	0,44	0,44	0,88	45,88	3,18	50,36	170,11	53,13	4,20	281,17								
48	10	21	31	22,20	2,70		24,90	0,40	0,40	0,80	25,70	2,00	27,70	36,33	17,64	2,52	175,59								
52	3	11	14	7,59	1,02		8,91	0,12	0,12	0,24	9,15	0,72	9,87	22,77	10,69	2,53	36,19								
Итого	500	1 004	1 504	116,28	87,33	50,86	234,55	2,22	2,22	4,44	7,53	23,13	282,51	787,35	385,69	80,37	1 239,41								
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*																		8,00	242,00	23,00	285,00			
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.		438,20	304,70	153,00																				
Общая стоимость	руб.*		49 671,00	20 415,00	7 844,00	77 930,00																		14 744,00	
Порода: Осина, разряд высот: 3																			Лесосека в целом. Площадь перерчета - 10,7 га (100,00%)						
12	22	22																							
16	95	95																							
20	138	138																							
24	154	154																							
28	164	164																							
32	122	122																							
36	85	85																							
40	36	36																							
44	31	31																							
48	8	8																							
Итого	915	915																							
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*																								
Ставки платы за 1 куб.м.	руб.		22,80	24,20	13,10																				
Общая стоимость	руб.*																								
Итого на выдел (деланка)	куб.м.*		116,00	87,00	81,00	234,00						8,00	242,00	23,00	285,00									2 621,00	
Общая стоимость	руб.*		49 671,00	20 415,00	7 844,00	77 930,00						85,00	78 025,00												29 487,00

Лесосека в целом	Общий запас, куб.м.		Товарный запас, куб.м.		Деловой запас, куб.м.		Дрова, куб.м.		Количество хлыстов (товарных), шт	Средний объем хлыста, куб.м.	Общая стоимость, руб.
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га			
	2 886,00	270,00	2 863,00	268,00	234,00	22,00	2 829,00	246,00	3 468	0,83	107 482,00

При формировании материально - денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент унифицированной индексации ставок по годам - 2,17
 Коэффициент унифицированной сплошной санитарной рубки - 1,00
 Коэффициент унифицированной ликвидный запас - 1,05

Ответственный:  Звенигородский (Баранова Марина Александровна)

Дата оценки: 08 января 2018 г.

Примечания:
 1. Породки округлены:
 округление объема древесины - до целых куб.м.;
 округление сумм - до целых рублей;
 включать коопы лопы в категорию "Дрова";
 округлять дровяную древесину по общему запасу.
 2. По строке, помеченной знаком " " , указываются округленные показатели граф "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова топливные", "Товарная древесина", "Отходы" и "Всего" строки "куб.м" и "руб".
 3. Строки "Ставки" заполняются исходя из установленных ставок платы.

Ведомость материально-денежной оценки лесосеки при сплошном или ленточном перерчете
Челяевское участковое лесничество кв. 30 выдел 1,4,6,8,11,12,13,14, код участка: 000001668

Лесопользователь: Звенигородский филиал КУ МО "Мособллес"
 Лесничество: Челябинское участковое лесничество
 Участковое лесничество: Челябинское участковое лесничество
 Квартал: 30
 Выдел: 1
 Лесосека (деленка): 1
 Площадь лесосеки, га: 18,5
 Метод таксации: Сплошной перерчет
 Коэффициент: 1
 Разряд такс: 1 разряд такс
 Семенник:
 Способ рубки: Санитарная (сплошная)
 Сортиментная таблица: Сортиментные таблицы для лесов центральных и южных районов Европейской части РФ, Москва - 1987 г.
 Целевое назначение: Задельный лес
 Хозяйство: Мелкоземельное
 Подорож.: Лесотаксовый район: Московская область

Ступень толщин, см	Количество деревьев на площади перерчета, шт			Объем деловых стволов, куб. м.										Объем дровяных стволов, куб. м.						
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)				Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье		Дрова попольные	Отходы	Товарная дровяная (дрова)	Всего	
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова попольные	Итого				Технологическое сырье	Всего					
Порода: Береза, разряд высот: 3																				
12	151	165																		
16	95	95																		
20	195	195																		
24	264	264																		
28	315	315																		
32	361	361																		
36	325	325																		
40	151	151																		
44	99	99																		
48	84	84																		
52	46	46																		
Итого	2 050	2 050																		
Итого на выдел (деленка)			куб.м.*	236,60	169,40	85,30					13,10								1 811,00	1 811,00
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.*																	
Общая стоимость деловых на деленке			руб.*																	21 104,00

Ступень толщин, см	Количество деревьев на площади перерчета, шт			Объем деловых стволов, куб. м.										Объем дровяных стволов, куб. м.						
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)				Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье		Дрова попольные	Отходы	Товарная дровяная (дрова)	Всего	
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова попольные	Итого				Технологическое сырье	Всего					
Порода: Ель, разряд высот: 1																				
12	131	131		9,17	9,17				1,31	1,31	10,48	-31	11,79							
16	16	16		3,04	3,04			0,22	0,22	3,74	0,44	4,18	1,80	0,90	0,15	2,85	2,85			
20	15	15		2,10	2,10			0,05	0,05	2,15	0,25	2,40	0,80	0,16	2,72	2,72				
24	5	15	20	1,85	1,85			0,05	0,05	1,90	0,10	2,00	0,60	0,12	2,16	2,16				
28	85	72		4,55	4,55			0,07	0,07	4,62	0,14	4,76	1,55	0,31	5,07	5,07				
32	15	91	106	6,30	6,30			0,15	0,15	6,45	0,15	6,60	2,25	0,45	7,05	7,05				
36	15	39	54	14,10	3,90	1,50	18,50	0,15	0,15	18,65	0,30	18,95	6,30	1,26	20,21	20,21				
40	21	76	24,57	7,14	3,36	35,07	0,21	0,21	35,28	0,42	35,70	11,91	2,38	38,08	38,08					
44	9	41	50	17,78	5,67	18,45	0,18	0,18	18,63	0,36	18,99	6,30	1,26	20,25	20,25					
48	10	22	32	22,20	2,70	24,90	0,40	0,40	25,30	0,80	26,10	8,40	1,68	27,78	27,78					
52	2	11	13	5,25	0,68	5,93	0,08	0,08	6,01	0,16	6,17	2,06	0,41	6,58	6,58					
Итого	256	362	618	85,21	37,43	21,37	144,01	1,48	1,48	145,49	4,00	149,49	47,00	9,40	158,89	158,89				
Итого на выдел (деленка)			куб.м.*	85,00	37,00	21,00	143,00				4,00	147,00			12,70	160,00			5 390,00	5 390,00
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.*	428,20	304,70	153,80														
Общая стоимость деловых на деленке			руб.*	36 397,00	11 274,00	3 230,00	50 901,00				48,00	50 949,00			161,00					29 822,00

Ступень толщин, см	Количество деревьев на площади перерчета, шт			Объем деловых стволов, куб. м.										Объем дровяных стволов, куб. м.						
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)				Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье		Дрова попольные	Отходы	Товарная дровяная (дрова)	Всего	
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова попольные	Итого				Технологическое сырье	Всего					
Порода: Осина, разряд высот: 3																				
12	321	323																		
16	195	195																		
20	238	238																		
24	54	54																		
28	695	695																		
32	739	739																		
36	653	653																		
40	321	321																		
44	185	185																		
48	115	115																		
Итого	4 017	4 017																		
Итого на выдел (деленка)			куб.м.*	32,80	24,20	13,10					0,80								1 242,78	1 242,78
Ставки платы за 1 куб.м.			руб.*																	
Общая стоимость деловых на деленке			руб.*																	

Порода	Общий запас, куб. м.		Товарный запас, куб. м.		Деловой запас, куб. м.		Дрова, куб. м.		Количество хлыстов (товарных), шт	Средняя объем хлыста, куб. м.	Общая стоимость, руб.
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га			
Лесосека в целом	5 551,00	300,00	5 537,00	299,00	143,00	8,00	5 394,00	292,00	6 725	0,62	80 771,00

При формировании материально - денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:
 Коэффициент учитывающий индексацию ставок по годам: 2,17
 Коэффициент учитывающий сложение санитарных рубок: 1,00
 Коэффициент учитывающий лихвидный запас: 1,05

Ответственный: *(подпись)* Звенигородский (Баранова Марина Александровна)
 Дата оценки: 08 января 2018 г.
 Примечания:
 1. Порядок округления:
 округление объема древесины - до целых куб.м.;
 округление сумм - до целых рублей;
 включение коры леса в категорию "дрова"
 оценивать дровяную древесину по общему запасу.
 2. По строке, помеченной знаком "***", указываются округленные показатели граф "Крупная", "Средняя", "Мелкая", "Итого", "Технологическое сырье", "Дрова попольные", "Товарная древесина", "Отходы" и "Всего" строк "куб.м." и "руб."
 3. Строки "Ставка" заполняются исходя из установленных ставок платы.

Ступень толщин, см	Количество деревьев на площади перерчета, шт			Объем деловых стволов, куб. м.										Объем дровяных стволов, куб. м.					
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина			Дровяная древесина (Дрова)				Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье		Дрова попольные	Отходы	Товарная дровяная (дрова)	Всего
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова попольные	Итого				Технологическое сырье	Всего				
Порода: Береза																			

Общие итоги по породам на лесосеке

Ступень толщины, см	Количество деревьев на площади перечета, шт			Объем деловых стволов, куб.м.									Объем дровяных стволов, куб.м.						
	Деловых	Дровяных	Итого	Деловая древесина				Дровяная древесина (Дрова)			Товарная древесина	Отходы	Всего	Технологическое сырье	Дрова топливные	Отходы	Товарная древесина (Дрова)	Всего	
				Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Технологическое сырье	Дрова топливные	Итого									
Порода: Береза																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*																	2 946,00	2 946,00
Общая стоимость	руб.*																	38 594,00	
Порода: Ель																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*	397,00	314,00	122,00	833,00				25,00	858,00	80,00	938,00						2 726,00	2 726,00
Общая стоимость	руб.*	#####	95 677,00	18 765,00	#####				298,00	#####								32 440,00	
Порода: Осина																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*																	4 965,00	4 965,00
Общая стоимость	руб.*																	3 972,00	
Порода: Дуб																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*																	151,00	151,00
Общая стоимость	руб.*																	8 230,00	
Порода: Ель(неликвид)																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*																		59,00
Общая стоимость	руб.*																		
Порода: Осина(неликвид)																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*																		52,00
Общая стоимость	руб.*																		
Порода: Дуб низкоствольный (порослевой)																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*																	63,00	63,00
Общая стоимость	руб.*																	3 434,00	
Общие итоги																			
Итого на выделе (делянке)	куб.м.*	397,00	314,00	122,00	833,00				25,00	858,00	80,00	938,00						10 851,00	10 962,00
Общая стоимость	руб.*	#####	95 677,00	18 765,00	#####				298,00	#####								86 670,00	

Параметры делянки

	Общий запас, куб.м.		Товарный запас, куб.м.		Деловой запас, куб.м.		Дрова, куб.м.		Количество хлыстов (товарных), шт	Средний объем хлыста, куб.м	Общая стоимость, руб.
	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га	Всего	с 1 га			
Лесосека в целом	11 900,00	264,00	11 709,00	260,00	833,00	18,00	10 876,00	241,00	13 759	0,85	371 406,00

При формировании материально - денежной оценки ставки платы были скорректированы с учетом следующих коэффициентов:

Коэффициент учитывающий индексацию ставок по годам 2,17
 Коэффициент учитывающий сплошные санитарные рубки 1,00
 Коэффициент учитывающий ликвидный запас 1,05



Ответственный: _____ Звенигородский (Баранова Марина Александровна)

Дата оценки: 08 января 2018 г.

Директор: _____ ФИО директора

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

В Аукционную комиссию

(наименование Организатора аукциона)

Заявитель

(Ф.И.О. для гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

(Ф.И.О. руководителя юридического лица)

действующего на основании¹

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№....., дата выдачи «.....».....Г.
кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства.....
Адрес регистрации по месту пребывания.....
Контактный телефон.....
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): №.....
Дата регистрации в качестве ИП:.....

(заполняется юридическим лицом)

Место нахождения.....
Почтовый адрес.....
Контактный телефон.....
ИНН..... КПП..... ОГРН.....

Представитель

Заявителя².....
.....(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №.....
Паспортные данные представителя: серия.....№....., дата выдачи «.....».....Г.
кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства.....
Адрес регистрации по месту пребывания.....
Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора купли-продажи Объекта (лота) аукциона:

Дата аукциона:..... № Лота.....
Наименование Объекта (лота) аукциона.....
Место положение (адрес) Объекта (лота) аукциона.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб.
_____ (сумма

прописью),

в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона, Документации об аукционе на указанный лот.

1. Заявитель обязуется:
 - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, Документации об аукционе.
 - 1.2. В случае признания Победителем аукциона/Единственным Участником аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Документацией об аукционе и договором купли-продажи.
2. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона и Документации об аукционе. Заявителю известно фактическое состояние и характеристики Объекта (лота) аукциона **и он не имеет претензий к ним.**
3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку до установленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона и Документации об аукционе.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона, Документацией об аукционе и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра.
6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю внесением изменений в Извещении о проведении аукциона, Документацию об аукционе или отменой аукциона по Объекту (лоту) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.
7. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе и оплата задатка является акцептом такой оферты.

- 1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом
2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Платежные реквизиты Заявителя:

(Ф.И.О. гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование для юридического лица)

ИНН ³ Заявителя																						
КПП ⁴ Заявителя																						

(Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк, отделение банка)

р/с или (л/с)																						
к/с																						
БИК																						
ИНН																						
КПП																						

Заявитель (уполномоченный представитель):

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

М.П. (при наличии)

³ ИНН для юридических лиц 10 знаков.
⁴ КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ № _____

« ____ » _____ г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор», с одной стороны, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», в лице директора _____, действующего на основании Устава, именуемое далее «Лицо, осуществляющее функции организационно-технического характера», с другой стороны, _____ именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор купли-продажи лесных насаждений, место положение: _____, являющегося Объектом (лотом) аукциона № _____ (далее Аукцион), а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору платежей, перечисляет денежные средства в размере _____ руб. (___), в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Соглашения.

2. Порядок перечисления денежных средств

2.1. Заявитель перечисляет денежные средства (п.1) по следующим банковским реквизитам:

Реквизиты: указаны в Документации об аукционе.

Назначение платежа: см. Документацию об аукционе.

2.2. Платежи (п.1) осуществляются исключительно Заявителем только в форме безналичного расчета в российских рублях.

2.3. В случае установления Аукционной комиссией факта не поступления в указанный в Документации об аукционе срок и порядке суммы денежных средств, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.4. Порядок возврата денежных средств и задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в Документации об аукционе № ____.

3. Ответственность сторон

4.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия договора

5.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения.

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, оформляются письменно дополнительным соглашением.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Лицо, осуществляющее
организационно-технические
функции

Организатор аукциона

Заявитель

7. Подписи сторон

ДОГОВОР №
купли-продажи лесных насаждений

г. Красногорск, Московская область

" ____ " _____ 2018 г.
(дата заключения договора)

Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) в лице председателя Комитета, Советникова Ивана Васильевича, действующего на основании Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области», распоряжения Губернатора Московской области от 14.03.2017 № 62-РГ «О назначении Советникова И.В.», именуемый в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и

_____ (наименование юридического лица, его организационно-правовая форма или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от имени

_____ юридического лица либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, по доверенности)

действующего на основании _____, (документ, удостоверяющий личность, или доверенность (при необходимости), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании _____ (номер и дата протокола

_____ о результатах аукциона Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в собственности _____

(федеральной, субъектов Российской Федерации или муниципальной)

(далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частями 2 - 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации

а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и уплатить за них плату в соответствии с разделом III настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений:

1) Московская область, Рузский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал 30, выделы 1,4,6,8,11,12,13,14 площадь 45,1 га.

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке, указываются в приложении N 1.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении N 2.

II. Условия заготовки

5. Форма рубки: сплошная санитарная рубка; вид рубки рубка погибших и поврежденных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат: нет.

7. Сроки и условия вывоза древесины одновременно с заготовкой до окончания срока действия настоящего Договора.

(срок (сроки) и условия вывоза)

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с рубкой лесных насаждений и трелевкой древесины. После проведения указанных работ допускается доочистка лесосек. Очистку мест рубок осуществить способами, предусмотренными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка осмотра лесосеки» (сбором порубочных остатков в кучи и валы с последующим сжиганием их в пожаробезопасный период, либо вывозом порубочных остатков в места их дальнейшей переработки) до окончания срока действия настоящего Договора

9. Заготовка осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами пожарной и санитарной безопасности в лесах, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, порядком проведения лесосечных работ, утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Обеспечить сохранение подроста на площади: нет.

III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Плата по настоящему Договору составляет _____ рублей, в том числе:

в федеральный бюджет _____ рублей;

в бюджет субъекта Российской Федерации _____ рублей;

в местный бюджет _____ рублей.

Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего Договора.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении N 3.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

IV. Права и обязанности сторон

12. Продавец имеет право:

- а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;
- б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению N 4 в течение 10 дней после внесения Покупателем платы в полном объеме в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия

настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению N 4 к настоящему Договору.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению N 4 к настоящему Договору в течение 10 дней после внесения платы в полном объеме;

в) соблюдать правила заготовки древесины, правила ухода за лесами, правила пожарной безопасности в лесах, правила санитарной безопасности в лесах, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять своевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, а также порядком проведения лесосечных работ, утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) проводить лесовосстановительные работы за свой счет, если при осуществлении заготовки древесины в нарушение условий настоящего Договора уничтожен подрост или деревья, кустарники и лианы, не подлежащие рубке;

к) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ и необходимости проведения осмотра лесосеки;

м) не препятствовать осуществлению Продавцом учета древесины, заготовленной на основании настоящего Договора;

н) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса;

о) выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, а также порядком проведения лесосечных работ,

утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации, захламление по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по действующим нормативам в области лесного хозяйства, а при их отсутствии - согласно калькуляциям Продавца;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным Правительством Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным Правительством Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за повреждение или уничтожение подроста и (или) 2-го яруса хвойных, твердолиственных пород лесных насаждений, подлежащих сохранению в соответствии с настоящим Договором, - 3-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста, соответствующего возрасту поврежденного или уничтоженного подроста, по нормативам в области лесного хозяйства, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Продавца;

и) за отчуждение или передачу другому лицу древесины, заготовленной для собственных нужд, а также в случае препятствия осуществлению Продавцом учета древесины, заготовленной на основании настоящего Договора, - 10-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным в соответствии с частью 4 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации органами государственной власти субъектов Российской Федерации, Правительством Российской Федерации;

к) за вывоз древесины с места заготовки до проведения органами государственной власти, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан, учета заготовленной древесины - 7-кратная стоимость объема вывезенной без учета древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным в соответствии с частью 4 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации органами государственной власти субъектов Российской Федерации, Правительством Российской Федерации.

18. Уплата неустоек не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Изменение и расторжение настоящего Договора осуществляются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации.

21. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

22. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

23. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным лесным и гражданским законодательством Российской Федерации.

VII. Срок действия Договора

24. Срок действия настоящего Договора устанавливается с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

VIII. Прочие условия Договора

25. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут незначительно отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора.

26. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

27. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

28. Продавец и Покупатель не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

IX. Реквизиты сторон

Продавец

Комитет лесного хозяйства
Московской области
Адрес: 143407, Московская обл.,
Красногорский р-н, г. Красногорск,
б-р Строителей, д.1
ИНН 5024129468 КПП 502401001
Банковские реквизиты:
Получатель: УФК по Московской
области (Минфин Московской области
02482000010 (03856853610 Комитет
лесного хозяйства Московской области)
Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО
р/с 40201810245250000104 БИК 044525000

(подпись)

М.П.

Покупатель

(подпись)

М.П.

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащих заготовке**

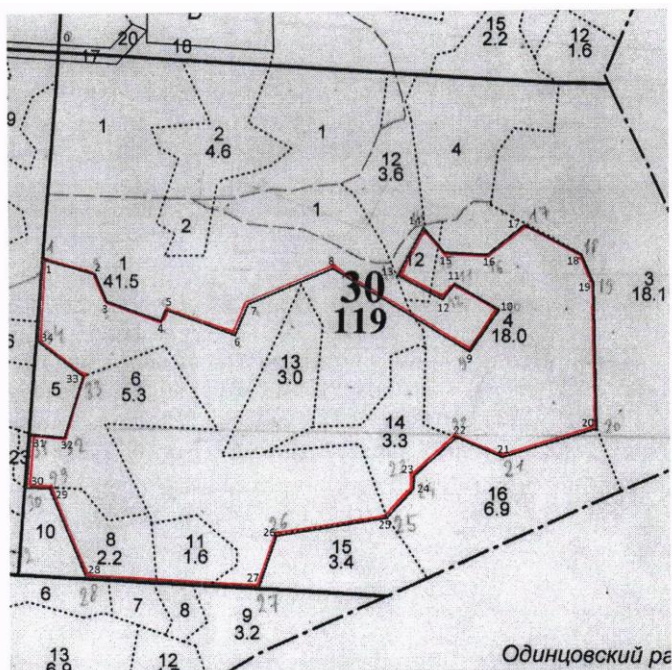
Номер лесного квар- тала	Номер лесо- таксацион- ного выдела	Пло- щадь ле- сосе- ки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Поро- ды	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Сред- няя	Мел- кая	Всего		
30	1,4,6,8,11, 12,13,14	45,1	Хвойное	Е	397	314	122	833	10876	11709
Итого:		45,1			397	314	122	833	10876	11709

СХЕМА
расположения лесных насаждений

Местоположение лесных насаждений: Московская область, Рузский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал 30, выделы 1,4,6,8,11,12,13,14 площадь 45,1 га.
Масштаб 1:10 000

Граница участка —

№ точек	Румбы	Меры линий
0-1	ЮЗ-05	390
1-2	ЮВ-76	100
2-3	ЮВ-27	62
3-4	ЮВ-73	100
4-5	СВ-06	15
5-6	ЮВ-73	140
6-7	СВ-22	60
7-8	СВ-67	170
8-9	ЮВ-61	300
9-10	СВ-37	102
10-11	СВ-62	98
11-12	ЮЗ-37	35
12-13	СЗ-64	95
13-14	СВ-29	96
14-15	ЮВ-44	60
15-16	ЮВ-88	80
16-17	СВ-57	90
17-18	ЮВ-64	114
18-19	ЮВ-32	56
19-20	ЮВ-04	278



№ точек	Румбы	Меры линий	№ точек	Румбы	Меры линий	№ точек	Румбы	Меры линий
20-21	ЮЗ-72	185	25-26	ЮЗ-80	215	30-31	СВ-06	100
21-22	СЗ-68	96	26-27	ЮЗ-18	105	31-32	ЮВ-86	65
22-23	ЮЗ-47	110	27-28	СЗ-86	332	32-33	СВ-18	124
23-24	Ю-0	22	28-29	СЗ-22	188	33-34	СЗ-54	110
24-25	ЮЗ-41	70	29-30	ЮЗ-89	47	34-1	СВ-06	154

Продавец

И.В. Советников

(подпись)

М.П.

Покупатель

(подпись)

М.П.

РАСЧЕТ
платы по договору купли-продажи лесных насаждений

г. Красногорск, Московская область

"__" _____ 2017 г.

Расчет начальной стоимости предмета аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, находящихся на территории государственного лесного фонда в Звенигородском лесничестве Московской области (далее – Лот № ...), произведен в соответствии со средней минимальной ставкой платы за единицу объема лесных ресурсов по договорам купли-продажи лесных насаждений, заключенных по состоянию на _____ в соответствии с формой 1-ОИП, равной _____ рублей за 1 м³.

Окончательная цена лота № _____, в соответствии с шагом аукциона равным 5% от начальной стоимости лота № 1, составила

Продавец

Покупатель

И.В. Советников _____

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

АКТ №
приема-передачи лесных насаждений

г. Красногорск, Московская область

" _ " _____ 2017 г.

Продавец в лице председателя Комитета, Советникова Ивана Васильевича, действующего на основании Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области», распоряжения Губернатора Московской области от 14.03.2017 № 62-РГ «О назначении Советникова И.В.» и Покупатель в лице _____

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от имени

_____ ,
юридического лица либо от имени гражданина, в том числе индивидуального
предпринимателя, по доверенности)

действующего на основании _____ ,

(документ, удостоверяющий личность, или
доверенность (при необходимости), их реквизиты)

составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в собственности _____

(федеральной, субъектов Российской Федерации или муниципальной)

Местоположение лесных насаждений:

1) Московская область, Рузский муниципальный район, Звенигородское лесничество, Чепелевское участковое лесничество, квартал 30, выделы 1,4,6,8,11,12,13,14 площадь 45,1 га.

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащих заготовке**

Номер лесного квар- тала	Номер лесо- таксацион- ного выдела	Пло- щадь ле- сосе- ки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Поро- ды	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Сред- няя	Мел- кая	Всего		
30	1,4,6,8,11, 12,13,14	45,1	Хвойное	Е	397	314	122	833	10876	11709
Итого:		45,1			397	314	122	833	10876	11709

Передал:
Продавец

Принял:
Покупатель

(подпись, М.П.)

(подпись, М.П.)

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ
(при наличии)

В _____
(Организатор аукциона)

от _____
(Ф.И.О. гражданина, ИП или
Ф.И.О. генерального директора
или представителя организации)

(наименование организации)

Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона

Прошу оформить документ для осмотра Объекта (лота) аукциона от «__» _____ 20__ г.

Лот № _____, место положение лесных насаждений:

Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.

Контактные телефоны: _____

Для юридических лиц:

Руководитель _____ Подпись _____ Ф.И.О.
М.П. (при наличии)

Для граждан или индивидуальных предпринимателей:

_____ Подпись _____ Ф.И.О.
М.П. (при наличии)

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ
(для юридических лиц)

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. **ОБРАЗЕЦ** «__» ____ 20__ г.

(наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП)

в лице _____,
(Ф.И.О. руководителя, ИП)

действующего на основании _____
(устава, контракта и т.д. – для юридического лица)

уполномочивает _____
(Ф.И.О., паспортные данные)

быть представителем _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП)

для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи на Лот № ____, место нахождения: _____, площадью _____ кв.м.
(местоположение Объекта (лота) аукциона)

со следующими полномочиями: осматривать Объект (лот) аукциона, подавать и подписывать заявку установленного образца с пакетом документов, участвовать в аукционе, определять цену, подписывать протоколы, по итогам аукциона заключать договор купли-продажи, подписывать акт приема-передачи.

Срок действия доверенности: _____ без права передоверия.
(не более 1 года)

Подпись _____
Ф. И. О. (полностью) _____ подпись

Удостоверяем,

Подпись _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица (с указанием должности), ИП)

МП (при наличии)

**Инструкция
по заполнению заявки на участие в аукционе
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

1. Инструкция о порядке заполнения заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (далее – Инструкция) разработана во исполнение требований пункта 4 части 16 статьи 78 Лесного кодекса Российской Федерации.

2. Инструкцией устанавливается порядок заполнения заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений по форме, являющейся приложением к Документации о проведении аукциона.

3. Изменение, исправление, использование другой формы заявки не допускается.

4. В заявке указывается адресат направления заявки: исполнительный орган государственной власти Московской области – Организатор аукциона.

5. В позиции «заявитель» указывается:

- для юридического лица – организационно-правовая форма, полное и сокращенное наименование;
- для гражданина или индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество полностью.

6. В позиции «в лице» указывается фамилия, имя и отчество лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица (далее – уполномоченное лицо). В случае подачи заявки гражданином или индивидуальным предпринимателем данная позиция не заполняется.

7. По позиции «действующего на основании» указывается правовой акт (положение, устав и т.д.), в соответствии с которым уполномоченное лицо реализует полномочия, в том числе, по участию в аукционе. Кроме того, здесь же указывается дата издания такого правового акта. Если правовой акт о полномочиях уполномоченного лица утверждался другим правовым актом (приказ, распоряжение и т.п.), указывается также другой правовой акт и его реквизиты (дата, номер). Гражданином или индивидуальным предпринимателем данная позиция не заполняется.

8. Блок данных «(заполняется индивидуальным предпринимателем)» предназначен для заполнения заявителем – гражданином или индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом не заполняется.

В блоке указываются паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан паспорт (либо любой другой документ, удостоверяющий личность), адрес регистрации и фактического местожительства, номер контактного телефона.

Для индивидуальных предпринимателей указывается номер и дата получения основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП).

9. Блок данных «(заполняется юридическим лицом)» заполняется заявителем – юридическим лицом, гражданином и индивидуальным предпринимателем не заполняется.

В позиции «место нахождения» указывается фактический адрес местонахождения юридического лица. Если юридическое лицо зарегистрировано по нескольким адресам, указывается адрес здания (строения, помещений), в котором расположен исполнительный орган юридического лица.

В позиции «почтовый адрес» указывается адрес получения юридическим лицом почтовой корреспонденции.

В позиции «контактный телефон» указывается действующий номер (номера) телефона юридического лица.

ИНН, КПП ОГРН указываются с учетом классификаторов и кодов, присвоенных юридическому лицу налоговыми органами. При наличии нескольких КПП указывается действующий код причины постановки на учет по месту основного направления деятельности юридического лица.

10. Блок «представитель заявителя» заполняется, если заявку на участие в аукционе подает представитель юридического лица, представитель гражданина или индивидуального предпринимателя. Такой представитель должен обладать полномочиями действовать от имени юридического лица, гражданина или индивидуального предпринимателя, у него должны быть полномочия, в том числе, подписывать заявку на участие в аукционе, а также другие документы (далее – представитель Заявителя). В блоке представитель Заявителя указывает свои фамилию, имя,

отчество полностью, паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан паспорт (либо любой другой документ, удостоверяющий личность), реквизиты и наименование документа, предоставившего полномочия представителю Заявителя действовать от имени заявителя (доверенность), адрес регистрации и адрес фактического проживания, а также номер телефонной связи с представителем заявителя.

11. В блоке позиций, описывающих объект аукциона, указывается дата аукциона, номер лота, полное наименование объекта аукциона, местоположение объекта аукциона (индивидуальные особенности местоположения).

12. В позиции «поступление задатка в размере» указывается сумма задатка арабскими цифрами, после чего данная сумма указывается в скобках прописью. Сумма задатка указывается только в валюте Российской Федерации. Сумма задатка, указанная цифрами, должна соответствовать сумме задатка, указанного прописью.

13. В блоке «платежные реквизиты заявителя» указываются действующие платежные реквизиты заявителя с обязательным указанием наименования/Ф.И.О. (полностью) заявителя.

14. Заполненная заявка подписывается заявителем/ уполномоченным лицом либо представителем Заявителя. При наличии заверяется печатью.

15. На каждый Объект (лот) Заявитель заполняет и подает отдельную Заявку с приложением всех необходимых документов к каждой Заявке. Копии документов заверяются личной подписью Заявителя/ уполномоченного лица либо представителя Заявителя, при наличии – печатью.

16. Заявка и опись представленных документов заполняются (составляются) в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у Заявителя.

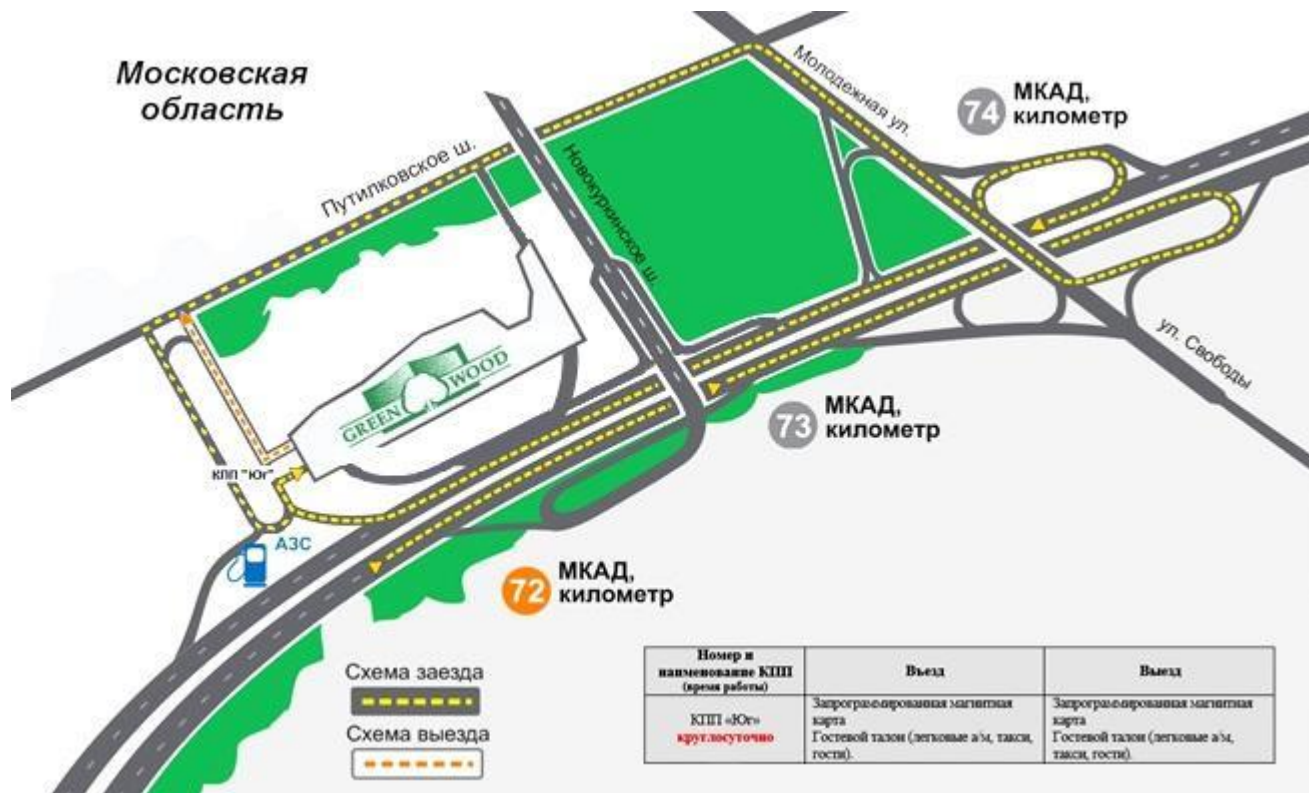
17. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- заполнены разборчиво на русском языке;
- документы, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст, не иметь не оговоренных исправлений.

При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

СХЕМА ПРОЕЗДА

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, ООК ЗАО «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, ГКУ «РЦТ».



ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО

_____ ЛИСТОВ

Исп. _____

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ № П-КЛХ/17-2019**

Управление реализации
имущественных и иных прав

Отдел финансово-экономической
деятельности и государственных закупок

Правовое управление

Первый заместитель директора

Директор

**СОГЛАСОВАНИЕ
ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ**

_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____

Исполнитель
