



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2019 № 852

**О внесении изменений в муниципальную программу
Рузского городского округа «Управление
муниципальным имуществом и земельными ресурсами
Рузского городского округа» на 2018- 2022,
утверждённую постановлением администрации Рузского
городского округа от 10.11.2017 №2616 (в редакции от
09.04.2018 № 1231, 14.05.2018 №1778, 14.08.2018 № 3009,
28.09.2018 № 3600, 29.12.2018 № 4885)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Закон Московской области от 24 июля 2014 года №107/2014-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области", постановлением Главы Рузского городского округа от 11.09.2017 г. № 1566 "О Перечне муниципальных программ Рузского городского округа, действующих с 01.01.2018 года» (с изменениями от 03.11.2017 № 2479), порядком разработки и реализации муниципальных программ Рузского городского округа утвержденным постановлением Главы Рузского городского округа № 2504 от 08.11.2017 г., распоряжением Главы Рузского городского округа от 28.01.2019 г. № 52-РЛ «О наделении заместителя Главы администрации Рузского городского округа отдельными полномочиями», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Муниципальную программу Рузского городского округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа» на 2018-2022, утверждённую постановлением администрации Рузского

городского округа от 10.11.2017 №2616 «Об утверждении муниципальной программы Рузского городского округа «Управление муниципальными имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа» на 2018-2022 годы» (в редакции от 09.04.2018 № 1231, 14.05.2018 №1778, 14.08.2018 № 3009, 28.09.2018 № 3600, 29.12.2018 № 4885) , изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Рузского городского в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Рузского городского округа В.А. Шевякова.

Глава городского округа



Т.С. Витушева



УТВЕРЖДЕНА:
Постановлением Администрации Рузского городского округа
26.03.2019 № 852

Паспорт муниципальной программы Рузского городского округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа» на 2018-2022 годы

| | | | | | | |
|--|--|----------|-----------|----------|----------|----------|
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы администрация Рузского городского округа, В.В. Назарова | | | | | |
| Муниципальный заказчик программы | Управление земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Увеличение собираемости задолженности по арендной плате за имущество и земельные участки, вовлечение в налоговый оборот земельных участков и объектов недвижимости | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| | Всего | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Средства бюджета Рузского городского округа | 29 924,0 | 8 109,3 | 11 725,6 | 11 415,6 | 11 507,0 | 11 507,0 |
| Средства бюджета Московской области | 11 360,0 | 11 360,0 | 12 118,00 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего, в том числе по годам: | 41 284,0 | 19 469,3 | 23 843,6 | 11 415,6 | 11 507,0 | 11 507,0 |

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (не востребовавшего) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий.

Земля является одним из важнейших ресурсов развития и функционирования городского округа. Необходимо осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования. В настоящее время разграничение земель на территории Рузского городского округа и государственная регистрация права собственности на земельные участки, относящиеся к муниципальной собственности Рузского городского округа, в полном объеме не завершены.

Основным приоритетом является формирование, постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности муниципального образования «Рузский городской округ» на земельные участки.

При этом необходимо учитывать следующее:

- земельные участки на территории Рузского городского округа не в полном объеме поставлены на кадастровый учет достоверные сведения об их границах отсутствуют;
- намечается рост потребности общества в муниципальных услугах, оказываемых в сфере имущественных и земельных отношений.

Необходимо эффективное использование и вовлечение в хозяйственный оборот большей доли площади свободных земельных участков, расположенных в границах городского округа, увеличение доли земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, которое не может быть осуществлено без построения целостной системы учета таких объектов, а также их правообладателей, которая бы консолидировала в себе полную и достоверную информацию обо всех объектах и обеспечивала возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений.

Для реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества Рузского городского округа необходимо предусмотреть денежные средства на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации.

С учетом изложенного следует сделать вывод об актуальности и обоснованной необходимости работы по повышению эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Рузского городского округа, и земельными участками на его территории, для обеспечения устойчивого социально-экономического развития городского округа.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи муниципальной программы

Основной целью муниципальной программы Рузского городского округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Рузского городского округа» на 2018-2022 годы является повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа, а также получение максимального результата (выраженного, в том числе и в виде доходов бюджета) от использования муниципального имущества, что также является важной стратегической целью проведения политики в сфере земельно-имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития городского округа.

Основные задачи муниципальной программы:

- оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципального имущества Рузского городского округа, контроль за использованием и охраной муниципального имущества;
- исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации
- осуществление мероприятий по разграничению государственной собственности на землю, контроль за использованием и охраной земельных участков.

3. Прогноз конечных результатов муниципальной программы

Реализация соответствующих мероприятий приведет к совершенствованию системы управления муниципальным имуществом, земельными ресурсами и обеспечит достижение следующих целевых показателей:

1. Собираемость от арендной платы за земельные участки и имущество - 100 %;
2. Предоставление земельных участков многодетным семьям – 100 %;
3. Прирост земельного налога – 3 %.

4. Методика расчета планируемых результатов реализации программы.

1. Показатель «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»

Основной целью показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - ЭФ), является максимальное снижение задолженности по арендной плате за земельные участки и 100 % принятие мер для снижения задолженности.

Показатель ЭФ рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ЭФ} = \text{СЗ} \pm \text{ДЗ} * \text{Коэф}, \text{ где}$$

(п.1) (п.2) (п.3) (п.4)

Пункт 1

СЗ - проведенная муниципальным образованием работа по взысканию задолженности, которая рассчитывается по следующей формуле:

$$СЗ = \frac{Пмз+Бсз}{Осз} * 100, \text{ где}$$

Осз – общая сумма задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на 01 число отчетного месяца.

Пмз – сумма задолженности, в отношении которой приняты следующие меры по взысканию, по состоянию на 01 число отчетного месяца:

- подано исковое заявление о взыскании задолженности;
- исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде;
- судебное решение вступило в законную силу;
- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;
- ведется исполнительное производство;
- исполнительное производство окончено, ввиду невозможности взыскания;
- с должником заключено мировое соглашение в рамках судопроизводства.

Бмз – общая сумма задолженности по должникам, находящимся в одной из стадии банкротства, по состоянию на 01 число отчетного месяца.

При этом, если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного периода задолженности по одному договору аренды земельного участка, сумма долга по такому договору учитывается один раз.

Пункт 2

СЗ + **ДЗ** - в случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года снизилась.

СЗ - **ДЗ** - в случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года увеличилась.

Пункт 3

ДЗ - показатель снижения /роста задолженности по арендной плате за земельные участки (динамика задолженности) рассчитывается по следующей формуле:

$$ДЗ = \frac{Осз}{Знг} * 100, \text{ где}$$

Осз – общая сумма задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на 01 число отчетного месяца.

Знг – общая сумма задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на 01 января отчетного года.

Пункт 4

Коэф – понижающий/повышающий коэффициент, устанавливается в следующих значениях:

1. В случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года снизилась на:
 - 30% и более - **коэф.= 1;**
 - менее 30% - **коэф = 0,4.**
2. В случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года увеличилась на:
 - 10% и более – **коэф = 0,7;**
 - менее 10% - **коэф = 0,3.**

2. Показатель «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество»

Основной целью показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество» (далее - ЭФ), является максимальное снижение задолженности по арендной плате за имущество и 100 % принятие мер для снижения задолженности.

Показатель ЭФ рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ЭФ} = \text{СЗ} \pm \text{ДЗ} * \text{Коэф}, \text{ где}$$

(п.1) (п.2) (п.3) (п.4)

Пункт 1

СЗ - проведенная муниципальным образованием работа по взысканию задолженности, которая рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{СЗ} = \frac{\text{Пмз} + \text{Бсз}}{\text{Осз}} * 100, \text{ где}$$

Осз – общая сумма задолженности за муниципальное имущество (за исключением земельных участков) по состоянию на 01 число отчетного месяца.

Пмз – сумма задолженности, в отношении которой приняты следующие меры по взысканию, по состоянию на 01 число отчетного месяца:

- подано исковое заявление о взыскании задолженности;
- исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде;
- судебное решение вступило в законную силу;
- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;

- ведется исполнительное производство;
- исполнительное производство окончено, ввиду невозможности взыскания;
- с должником заключено мировое соглашение в рамках судопроизводства.

Бмз — общая сумма задолженности по должникам, находящимся в одной из стадии банкротства, по состоянию на 01 число отчетного месяца.

При этом, если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного периода задолженности по одному договору аренды земельного участка, сумма долга по такому договору учитывается один раз.

Пункт 2

СЗ + **ДЗ** - в случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года снизилась.

СЗ - **ДЗ** - в случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года увеличилась.

Пункт 3

ДЗ - показатель снижения /роста задолженности по арендной плате за муниципальное имущество (динамика задолженности) рассчитывается по следующей формуле:

$$ДЗ = \frac{Осз}{Знг} * 100, \text{ где}$$

Осз – общая сумма задолженности по арендной плате за муниципальное имущество (за исключением земельных участков) по состоянию на 01 число отчетного месяца.

Знг – общая сумма задолженности по арендной плате за муниципальное имущество (за исключением земельных участков) по состоянию на 01 января отчетного года.

Пункт 4

Коэф –понижающий/повышающий коэффициент, устанавливается в следующих значениях:

1. В случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года снизилась на:

- 30% и более - **коэф.= 1;**
- менее 30% - **коэф = 0,4.**

2. В случае, если задолженность муниципального образования с 01 января отчетного года увеличилась на:

- 10% и более – **коэф = 0,7;**
- менее 10% - **коэф = 0,3.**

3. Показатель «Эффективность реализации бюджета, в части доходов от арендной платы и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Основной целью показателя является максимальные поступления в бюджет от арендной платы и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:

$$Сап = \frac{\PhiП_{(н.2)}}{БП_{(н.1)}} * 100, \text{ где}$$

Сап – показатель «Эффективность реализации бюджета, в части доходов от арендной платы и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Пункт 1

БП – бюджетный показатель по доходам от арендной платы и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, рассчитывается по следующей формуле:

$$БП = БПар + БПпр, \text{ где}$$

БПар – доход, получаемый в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, заложенный в бюджет муниципального образования на текущий год.

БПпр – доход, получаемый от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заложенный в бюджет муниципального образования на текущий год.

Пункт 2

ФП – Фактические поступления от арендной платы и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, рассчитывается по следующей формуле:

$$ФП = ФПар + ФПпр, \text{ где}$$

ФПар – фактические поступления от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также поступления от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, за текущий год по состоянию на 01 число отчетного месяца.

ФПпр – фактические поступления от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также поступления за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за текущий год по состоянию на 01 число отчетного месяца.

4. Показатель «Эффективность реализации бюджета, в части доходов от арендной платы и продажи муниципального имущества»

Основной целью показателя является максимальные поступления в бюджет от арендной платы и продажи муниципального имущества.

Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Сап} = \frac{\text{ФП}_{(п.2)}}{\text{БП}_{(п.1)}} * 100, \text{ где}$$

Сап – показатель «Эффективность реализации бюджета, в части доходов от арендной платы и продажи муниципального имущества».

Пункт 1

БП – бюджетный показатель по доходам от арендной платы и продажи муниципального имущества (за исключением земельных участков), рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{БП} = \text{БПар} + \text{БПпр}, \text{ где}$$

БПар – доход, получаемый от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), заложенный в бюджет муниципального образования на текущий год.

БПпр – доход, получаемый от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), заложенный в бюджет муниципального образования на текущий год.

Пункт 2

ФП – Фактические поступления от арендной платы и продажи муниципального имущества (за исключением земельных участков), рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ФП} = \text{ФПар} + \text{ФПпр}, \text{ где}$$

ФПар – фактические поступления, получаемые от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), за текущий год по состоянию на 01 число отчетного месяца.

ФПпр – фактические поступления, получаемые от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), за текущий год по состоянию на 01 число отчетного месяца.

5. Показатель «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора»

Основной целью показателя является 100 % выполнение органом местного самоуправления плана по расторжению договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора.

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$Pr = \frac{Rф + Ри + Rпм*0,7}{Rп} * 100, \text{ где}$$

Pr – показатель «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора» (%);

Rф – количество земельных участков, высвободившихся (за период с начала отчетного года по отчетную дату) в результате расторжения договоров аренды, по основаниям неиспользования или использования не по целевому назначению, и/или задолженности по арендной плате за два и более периодов неоплаты;

Ри – количество земельных участков, предоставленных органом местного самоуправления в аренду, арендаторы которых за период с начала отчетного года по отчетную дату приступили к освоению земельных участков/начали использовать/погасили задолженность;

Rпм – количество земельных участков, предоставленных органом местного самоуправления в аренду, в отношении которых выявлен факт неиспользования/использования не по целевому назначению/задолженность по арендной плате, по договорам которых на отчетную дату приняты следующие меры:

- подано исковое заявление о расторжении договоров аренды;
- исковое находится на рассмотрении в суде;
- судебное решение вступило в законную силу.

Rп – плановое значение показателя, установленное органу местного самоуправления. В показатель включены земельные участки, переданные органом местного самоуправления в аренду, на которых выявлены признаки неиспользования или использование не по целевому назначению, и/или в отношении которых имеется задолженность по арендной плате за два и более периодов неоплаты.

0,7 – понижающий коэффициент, установленный в отношении земельных участков, переданных органом местного самоуправления в аренду, в отношении которых выявлен факт неиспользования/использования не по целевому назначению/задолженность по арендной плате, по договорам которых в отчетном периоде не окончены мероприятия по расторжению.

6. Показатель «Эффективность работы по вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Основной целью показателя является 100 % выполнение органом местного самоуправления плана по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот.

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$Пв = \frac{Вф}{Вп} * 100, \text{ где}$$

Пв – показатель «Эффективность работы по вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (%);

Вф – количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот (заключено договоров аренды, купли-продажи, постоянного (бессрочного) пользования) за период с начала отчетного года по отчетную дату;

Вп – плановое значение показателя, установленное органу местного самоуправления, которое рассчитывается по следующей формуле:

$$Вп = Прч + Пс, \text{ где}$$

Прч – количество земельных участков необходимых вовлечь, от расторгнутых договоров аренды земельных участков, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора, рассчитанное по формуле: $Прч = Пр * 30 \%$, где **Пр** – плановое значение показателя «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора»;

Пс – количество земельных участков необходимых вовлечь, рассчитанное исходя из площади территории муниципального образования по формуле: $Пс = S * N * 0,03 \%$, где **S** – площадь территории муниципального образования (га); **N** – среднее количество земельных участков, на 1 га земли, равное единице.

7. Показатель «Предоставление земельных участков многодетным семьям»

Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую в рамках реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон).

Органы местного самоуправления должны проводить системную работу по предоставлению земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете многодетных семей признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками. Основной целью показателя является 100% предоставление земель такой льготной категории граждан как многодетные семьи.

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$МС = \frac{Кпр}{Кс} * 100, \text{ где}$$

МС – показатель «Предоставление земельных участков многодетным семьям» (%).

Кпр – количество предоставленных земельных участков многодетным семьям, по состоянию на отчетную дату.

Указывается количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям за период с момента реализации Закона по отчетную дату. Под количеством предоставленных земельных участков следует понимать количество земельных участков, на которые в соответствии с действующим законодательством зарегистрировано право долевой собственности членов многодетной семьи.

Кс - количество многодетных семей, состоящих на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении землей.

Указывается количество многодетных семей, поставленных на учет многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками в соответствии с требованиями Закона с момента реализации Закона по отчетную дату.

8. Показатель «Проверка использования земель»

Показатель отражает работу органов местного самоуправления в части контроля за использованием земель сельскохозяйственного назначения, а также земель иных категорий с использованием автоматизированных систем.

Основной задачей является 100 % выполнение органом местного самоуправления плана по осмотрам и проверкам, сформированного при помощи выборки с применением автоматизированного риск-ориентированного подхода. Цель - максимальное вовлечение в оборот неиспользуемых земель.

Исполнение показателя вычисляется, исходя из выполнения плана по:

- осмотрам земель сельхозназначения и иных категорий;
- проверкам земель сельхозназначения и иных категорий;
- вовлечению в оборот неиспользуемых сельхозземель;
- наложенным штрафам.

Расчет показателя «проверка использования земель» осуществляется по следующей формуле:

$$Пз = СХ * 0,6 + ИК * 0,4, \text{ где}$$

Пз – показатель «Проверка использования земель» (%).

СХ – процентное исполнение показателя по проверкам сельхозземель.

ИК – процентное исполнение показателя по проверкам земель иных категорий.

0,6 и 0,4 – веса, присвоенные категориям земель из расчета приоритета по осуществлению мероприятий в отношении земель различных категорий.

Расчет процентного исполнения показателя по проверкам сельхозземель (**СХ**) осуществляется по следующей формуле:

$$СХ = \left(\frac{СХосм(факт)}{СХосм(план)} * 0,3 + \frac{СХпр(факт)}{СХпр(план)} * 0,5 + \frac{В(факт)}{В(план)} * 0,1 \right) * 100\% + Ш, \text{ где}$$

СХ – процентное исполнение показателя по проверкам сельхозземель.

СХосм – количество осмотров земельных участков сельхозназначения, включая арендованные земли.

СХпр – количество участков сельхозназначения для проверок.

В – вовлечение в оборот неиспользуемых сельхозземель.

Ш – наложенные штрафы. Значение переменной равно 10% в случае, если штрафы наложены. Значение переменной равно нулю, если штрафы не наложены.

0,1, 0,3 и 0,5 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий).

Расчет процентного исполнения показателя по проверкам земель иных категорий (ИК) осуществляется по следующей формуле:

$$ИК = \left(\frac{ИКосм(факт)}{ИКосм(план)} * 0,3 + \frac{ИКпр(факт)}{ИКпр(план)} * 0,6 \right) * 100\% + Ш, \text{ где}$$

ИК – процентное исполнение показателя по проверкам земель иных категорий.

ИКосм – количество осмотров земельных участков иных категорий, включая арендованные земли.

ИКпр – количество участков иных категорий для проверок.

Ш – наложенные штрафы. Значение переменной равно 10% в случае, если штрафы наложены. Значение переменной равно нулю, если штрафы не наложены.

0,3 и 0,6 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий).

Для муниципальных образований, не имеющих земель сельскохозяйственного назначения, итоговый процент исполнения равен проценту исполнения по проверкам земель иных категорий.

9. Показатель «Доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, по которым соблюдены регламентные сроки оказания услуг, к общему количеству государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, оказанных ОМСУ»

Показатель отражает эффективность работы органов местного самоуправления, по предоставлению государственных и муниципальных услуг в части соблюдения регламентных сроков предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений.

Основной целью показателя является достижение к концу второго полугодия значения более 98 %, исходя из данных информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ. При значении показателя 100 % - коэффициент 1, при значении показателя от 98 % до 99 % - коэффициент 0,5, при значении показателя ниже 98 % - коэффициент 0.

Рейтингование органов местного самоуправления осуществляется с учетом показателя «доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, по которым соблюдены регламентные сроки оказания услуг, к общему количеству государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, оказанных ОМС» и периода, в отношении которого, подводятся итоги проведенной органом местного самоуправления работы.

Расчет показателя «доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, по которым соблюдены регламентные сроки оказания услуг, к общему количеству государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, оказанных ОМС» осуществляется по следующей формуле

$$П = \frac{КЗп}{ОКЗ} * 100, \text{ где:}$$

П – доля заявлений, предоставленных без нарушения срока;

КЗп – количество заявлений, предоставленных без нарушения срока;

ОКЗ – общее количество заявлений, предоставленных ОМС, нарастающим итогом за отчетный период.

Единица измерения - процент.

Источник: Данные информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ.

10. Показатель «Доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, заявления на предоставление которых поступили в электронном виде посредством РПГУ, к общему числу заявлений на предоставление государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, поступивших в ОМСУ»

Показатель отражает эффективность работы органов местного самоуправления, по предоставлению государственных и муниципальных услуг в части перевода в электронный вид предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений.

Основной целью показателя является достижение к концу второго полугодия значения более 98 %, исходя из данных информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ. При значении показателя 100 % - коэффициент 1, при значении показателя от 98 % до 99 % - коэффициент 0,5, при значении показателя ниже 98 % - коэффициент 0.

Рейтингование органов местного самоуправления осуществляется с учетом показателя «Доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, заявления на предоставление которых поступили в электронном виде посредством РПГУ, к общему числу заявлений на предоставление государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, поступивших в ОМС» и периода, в отношении которого, подводятся итоги проведенной органом местного самоуправления работы.

Значение показателя определяется по формуле:

$$\text{РПГУ} = \frac{\text{КЗРПГУ}}{\text{ОКЗ}} * 100, \text{ где:}$$

РПГУ – доля заявлений поступивших через РПГУ;

КЗРПГУ – количество заявлений, поданных в электронной форме через РПГУ;

ОКЗ – общее количество заявлений, поступивших в ОМС, нарастающим итогом за отчетный период.

Единица измерения - процент.

Источник: Данные информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ.

11. Показатель «Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав»

Показатель отражает работу органов местного самоуправления, направленную на вовлечение в налоговый оборот объектов недвижимого имущества (индивидуальных, дачных и садовых домов, хозяйственных построек).

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = \frac{Кп}{Кв} * 100\%, \text{ где}$$

Д – доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав.

Кп – количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, нарастающим итогом с начала 2019 года.

Источник: Минмособлимущество.

Единица изменения: шт.

Сведения о количестве объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет размещаются Минмособлимуществом на официальном сайте на основании данных, полученных из Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии.

Период: ежемесячно нарастающим итогом начиная с 01 января 2019 года.

Кв – количество выявленных земельных участков, на которых расположены объекты без прав, включенных в реестр земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества, по состоянию на 01.01.2019 года.

Источник: Минмособлимущество.

Сведения о выявленных земельных участках с объектами без прав размещены Минмособлимуществом на официальном сайте в виде Реестра земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества по состоянию на 01.01.2019 года.

Период: постоянно.

С целью оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области (городских округов и муниципальных районов) по обеспечению достижения показателя установить следующие плановые значения:

15% за 1 квартал;

30% за 2 квартал;

45% за 3 квартал;

60% за 4 квартал (год).

12. Показатель «Прирост земельного налога»

Основной целью показателя является максимальное поступление начисленного земельного налога в бюджет органов местного самоуправления.

Оценка указанного показателя осуществляется по следующей методике:

$$ПЗН = \frac{Фп}{Гп} * 100, \text{ где}$$

Пзн – показатель «% собираемости земельного налога»;

Гп – годовое плановое значение показателя, установленное органу местного самоуправления по земельному налогу. Годовое плановое значение показателя, устанавливается в размере 103% от земельного налога, начисленного в предыдущем году и поступившего в бюджет органов местного самоуправления.;

Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования по земельному налогу за отчетный период (квартал, год).

Показатель не устанавливается для муниципальных образований, на территории которых отсутствуют земли, признанные объектами налогообложения.

13. Показатель «Собираемость от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»

Основной целью показателя является максимальное поступление начисленных арендных платежей по договорам аренды земельных участков в консолидированный бюджет.

Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:

$$Сап = \frac{Гн}{Фп} * 100, \text{ где}$$

Сап – показатель «% собираемости арендной платы за земельные участки, собственность на которые не разграничена».

Гн – годовые начисления по договорам аренды земельных участков, собственность на которые не разграничена, заключенными органом местного самоуправления по состоянию на 01 января отчетного года, без учета годовых начислений по договорам аренды, заключенным с организациями, находящимися в стадии банкротства. Указанная цифра не может быть скорректирована в течении отчетного года.

Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования от арендной платы за земельные участки государственной собственности на которые не разграничена, за исключением средств от продажи права аренды по состоянию на 01 число отчетного месяца.

14. Показатель «Собираемость от арендной платы за муниципальное имущество»

Основной целью показателя является максимальное поступление начисленных арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества в консолидированный бюджет.

Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:

$$Сап = \frac{Гн}{Фп} * 100, \text{ где}$$

Сап – показатель «% собираемости арендной платы за муниципальное имущество».

Гн – годовые начисления по договорам аренды муниципального имущества, заключенными органом местного самоуправления по состоянию на 01 января отчетного года, без учета годовых начислений по договорам аренды, заключенным с организациями, находящимися в стадии банкротства. Указанная цифра не может быть скорректирована в течении отчетного года.

Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования от арендной платы за муниципальное имущество по состоянию на 01 число отчетного месяца.

15. Показатель «Погашение задолженности прошлых лет по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»

Показатель отражает работу с арендаторами-должниками, задолженность которых была образована на конец года, предшествующего отчетному.

Основной целью показателя является поступление в консолидированный бюджет денежных средств не менее 20 % от задолженности, которая была образована на конец года, предшествующего отчетному году.

Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:

$$Пз = \frac{Зв \cdot 100}{Пп}, \text{ где}$$

Пз – показатель «% погашения задолженности прошлых лет по арендной плате за земельные участки, собственность на которые не разграничена».

Зв – общая сумма возможной к взысканию задолженности прошлых лет по договорам аренды за земельные участки, собственность на которые не разграничена, на 01 января отчетного года.

$$Зпл = Зо - Зб - Зи, \text{ где}$$

Зпл – общая сумма задолженности по состоянию на 01 января отчетного года по договорам аренды за земельные участки, собственность на которые не разграничена, на начало очередного финансового года.

Зб – сумма задолженности по должникам, находящимся в одной из стадий банкротства по состоянию на 01 января отчетного года.

Зи – сумма задолженности, в отношении которой исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания по состоянию на 01 января отчетного года.

Пп – общая сумма денежных средств, поступивших в счет погашения задолженности прошлых лет на отчетный период.

16. Показатель «Количество земельных участков, подготовленных органом местного самоуправления для реализации на торгах»

Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот.

Основной целью показателя является пополнение доходной части консолидированного бюджета Московской области.

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$Пр = \frac{Зуф}{Зупл} * 100, \text{ где}$$

Пр – относительное количество земельных участков, подготовленных для реализации на торгах, от планового показателя (%);

Зуф – количество земельных участков, подготовленных для реализации на торгах, в отношении которых по состоянию на отчетную дату материалы направлены организатору торгов;

Зупл – плановое значение показателя, установленное органу местного самоуправления. Показатель рассчитывался в зависимости от площади муниципального образования. Для малоземельных и с инвестиционной точки зрения мало привлекательных муниципальных образований применялся понижающий коэффициент.

17. Показатель «Повышение положительных результатов предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений»

Показатель отражает эффективность работы органов местного самоуправления, по предоставлению государственных и муниципальных услуг и снижению количества отказов в предоставлении государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений.

Основной целью показателя является достижение к концу второго полугодия значения не менее 79%, исходя из данных информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ. При значении показателя выше 79% - коэффициент 1, при значении показателя от 60% до 78% - коэффициент 0,5, при значении показателя ниже 60% - коэффициент 0.

Рейтингование органов местного самоуправления осуществляется с учетом показателя «повышение положительных результатов предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений» и периода, в отношении которого, подводятся итоги проведенной органом местного самоуправления работы.

Расчет показателя «повышение положительных результатов предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений» осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Ппл} = \frac{\text{Хпл} \cdot 100}{\text{Упл}}, \text{ где}$$

Ппл – показатель «повышение положительных результатов предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений».

Хпл – общее количество государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, предоставленных за отчетный период.

Источник: Данные информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ.

Отчетный период: ежеквартально начиная с 01.01.2017 по последний день отчетного периода.

Упл – общее количество положительных решений по предоставлению государственных и муниципальных услуг за отчетный период.

Источник: Данные информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ.

Отчетный период: ежеквартально начиная с 01.01.2017 по последний день отчетного периода.

Куратор показателя: Управление организационно-технологического обеспечения государственных услуг.

18. Показатель «Соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений»

Показатель отражает эффективность работы органов местного самоуправления, по предоставлению государственных и муниципальных услуг в части соблюдения регламентных сроков предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений.

Основной целью показателя является достижение к концу второго полугодия значения не более 10%, исходя из данных информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ. При значении показателя ниже 5% - коэффициент 1, при значении показателя от 6% до 10% - коэффициент 0,5, при значении показателя выше 10% - коэффициент 0.

Рейтингование органов местного самоуправления осуществляется с учетом показателя «соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений» и периода, в отношении которого, подводятся итоги проведенной органом местного самоуправления работы.

Расчет показателя «соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений» осуществляется по следующей формуле:

$$\text{П} = \frac{\text{X} \cdot 100}{\text{Y}}, \text{ где}$$

П – показатель «соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений».

X – общее количество государственных и муниципальных услуг за отчетный период, предоставленных с нарушением регламентного срока.

Источник: Данные информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ.

Отчетный период: ежеквартально начиная с 01.01.2017 по последний день отчетного периода.

У – общее количество государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, предоставленных за отчетный период.

Источник: Данные информационной системы Модуль оказания услуг ЕИСОУ.

Отчетный период: ежеквартально начиная с 01.01.2017 по последний день отчетного периода.

Куратор показателя: Управление организационно-технологического обеспечения государственных услуг.

5. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы - 2018-2022 годы.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы Рузского городского округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа» на 2018-2022 годы»

| № п/п | Планируемые результаты реализации муниципальной программы | Тип показателя * | Единица измерения | Базовое значение на начало реализации программы | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий программы |
|-------|--|-----------------------|-------------------|---|--|----------|----------|----------|----------|---|
| | | | | | 2018 года | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (%) | отраслевой показатель | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 |
| 2 | Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество (%) | отраслевой показатель | % | 98 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 |
| 3 | Эффективность реализации бюджета, в части доходов от арендной платы и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (%) | отраслевой показатель | % | 100 | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 |
| 4 | Эффективность реализации бюджета, в части доходов от арендной платы и продажи муниципального имущества (%) | отраслевой показатель | % | 100 | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 |
| 5 | Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора (%) | отраслевой показатель | % | 100 | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 |
| 6 | Эффективность работы по вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (%) | отраслевой показатель | % | 100 | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 3 |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|-----------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|
| 7 | Предоставление земельных участков многодетным семьям (%) | отраслевой показатель | % | 79 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 2 |
| 8 | Проверка использования земель (%) | отраслевой показатель | % | 98 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 3 |
| 9 | Доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, по которым соблюдены регламентные сроки оказания услуг, к общему количеству государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, оказанных ОМСУ (%) | отраслевой показатель | % | 100 | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 5 |
| 10 | Доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, заявления на предоставление которых поступили в электронном виде посредством РПГУ, к общему числу заявлений на предоставление государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, поступивших в ОМСУ (%) | отраслевой показатель | % | 100 | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 5 |
| 11 | Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав (%) | отраслевой показатель | % | 105 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 1 |
| 12 | Прирост земельного налога (%) | отраслевой показатель | % | 3 | 3 | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 |
| 13 | Собираемость от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена | отраслевой показатель | % | 58 | 100 | | | | | |
| 14 | Собираемость от арендной платы за муниципальное имущество | отраслевой показатель | % | 75 | 100 | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-----------------------|----|-----|----|---|---|---|---|---|
| 15 | Погашение задолженности прошлых лет по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена | отраслевой показатель | % | 100 | 20 | - | - | - | - | - |
| 16 | Количество земельных участков, подготовленных органом местного самоуправления для реализации на торгах | отраслевой показатель | шт | 60 | 60 | - | - | - | - | - |
| 17 | Повышение положительных результатов предоставления государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений | отраслевой показатель | % | 57 | 79 | - | - | - | - | - |
| 18 | Соблюдение регламентного срока оказания государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений | отраслевой показатель | % | 72 | 90 | - | - | - | - | - |

* показатель к указу Президента Российской Федерации, к ежегодному обращению Губернатора Московской области, отраслевой приоритетный показатель, отраслевой показатель, иное.

** при наличии.

Для «Обеспечивающей подпрограммы» не предусматриваются.



К постановлению Администрации Рузского городского округа № 152 от 16.03.2019г.



Приложение 1

Перечень мероприятий муниципальной программы Рузского городского округа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа» на 2018-2022 годы

| № п/п | Мероприятия программы | Сроки исполнения мероприятий | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации программы (тыс. руб.)* | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия программы | Результаты выполнения мероприятий программы |
|-------|---|------------------------------|---|--|-------------------|---|----------|----------|----------|----------|---|--|
| | | | | | | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Основное мероприятие Повышение доходной части бюджета | 2019-2022 год. | Итого | 100,0 | 2 070,0 | 200,0 | 550,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение поступлений в бюджет Рузского городского округа |
| | | | Средства бюджета Рузского городского округа | 0 | 2 070,0 | 200,0 | 550,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение поступлений в бюджет Рузского городского округа |
| 1.1 | Мероприятие 1 Ведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки и имущество | | Итого | 0 | 1 270,0 | 200,0 | 350,0 | 240,0 | 240,0 | 240,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение поступлений в бюджет Рузского городского округа |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|----------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---|---|
| 1.2 | Мероприятие 2 Проведение работ по вовлечение объектов недвижимости в налоговый оборот | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 0 | 800,0 | 0 | 200,0 | 0 | 0 | 0 | Управление земельно-имущественных отношений | Увеличение поступлений в бюджет Рузского городского округа |
| 2 | Основное мероприятие Ведение учета земельных участков | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 400,0 | 1 416,2 | 161,0 | 313,8 | 313,8 | 313,8 | 313,8 | Управление земельно-имущественных отношений | Формирование реестра земельных участков |
| 2.1 | Мероприятие 1 Осуществление муниципального земельного контроля | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 400,0 | 911,0 | 111,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Получение заключения экспертных организаций |
| 2.2 | Мероприятие 2 Направление почтовых уведомлений о проведении плановых/внеплановых проверок | 2019-2022 год. | Бюджет Рузского городского округа | 0 | 505,2 | 50,0 | 113,8 | 113,8 | 113,8 | 113,8 | Управление земельно-имущественных отношений | Соблюдение регламентного срока проверки |
| 3 | Основное мероприятие Формирование земельных участков | 2019-2022 год. | Итого | 1 550,0 | 7 275,6 | 1 075,6 | 1 550,0 | 1 550,0 | 1 550,0 | 1 550,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Повышение рейтинга ОМС в Московской области |
| 3.1 | Мероприятие 1 Выполнение геодезических процедур для предоставления земельных участков многодетным семьям | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 1 100,0 | 2 476,5 | 276,5 | 550,0 | 550,0 | 550,0 | 550,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Снижение очереди по выделению земельных участков многодетным семьям |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|----------------|---|---------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---|---|
| 3.2 | Мероприятие 2 Подготовка межевых дел для последующего предоставления земельных участков на торгах | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 450,0 | 2 000,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Наличие сформированных земельных участков для реализации на торгах |
| 3.3 | Мероприятие 3 Оформление земельных участков под зданиями находящимися в муниципальной собственности | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 0 | 1 899,1 | 299,1 | 400,0 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | Управление земельно-имущественных отношений | Реализация объектов муниципальной собственности, пополнение муниципальной казны |
| 3.4 | Мероприятие 3 Постановка на государственный кадастровый учет земель, необремененных государственным кадастровым учетом | 2019-2022 год. | Бюджет Рузского городского округа | 0 | 900,0 | 100,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Ввод в оборот земель <u>сельскохозяйственного назначения</u> |
| 4 | Основное мероприятие Содержание муниципальной казны | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 3266,8 | 15 781,6 | 3 054,0 | 3 286,2 | 3 086,2 | 3 177,6 | 3 177,6 | Управление земельно-имущественных отношений | Проведение технической инвентаризации, оплата электро-, тепло- водоснабжения |
| 4.1 | Мероприятие 1 Расходы на содержание муниципальной казны | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 1 766,8 | 11 613,8 | 2 286,2 | 2 286,2 | 2 286,2 | 2 377,6 | 2 377,6 | Управление земельно-имущественных отношений | Оплата электро-, тепло- водоснабжения |
| 4.2 | Мероприятие 2 Определение рыночной оценки объектов для совершения сделок, инвентаризация, проведение кадастровых работ | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 1 500,0 | 2 617,8 | 767,8 | 650,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Проведение технической инвентаризации. |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|----------------|---|----------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---|---|
| 4.3 | Мероприятие 3 Проведение мероприятий по принятию в муниципальную собственность объектов, признанных в установленном порядке бесхозными | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 0 | 1 350,0 | 0 | 150,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | Управление земельно-имущественных отношений | Выявление и оформление бесхозных объектов |
| 4.4 | Мероприятие 4 Проведение ремонтных работ зданий и сооружений | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 0 | 200,0 | 0 | 200,0 | 0 | 0 | 0 | Управление капитального ремонта, строительства, дорожной деятельности и благоустройство | Проведение ремонта здания муниципальной собственности |
| 5 | Основное мероприятие Исполнение переданных государственных полномочий в сфере землепользования | 2019-2022 год. | Средства бюджета Московской области | 10 642,0 | 23 478,0 | 11 360,0 | 12 118,0 | 0 | 0 | 0 | Управление земельно-имущественных отношений | Выплата заработной платы своевременно и в полном объеме. Приобретение товаров и услуг |
| | | | Средства бюджета Рузского городского округа | 0 | 27 721,1 | 3 618,7 | 6 025,6 | 6 025,6 | 6 025,6 | 6 025,6 | | |
| 5.1 | Мероприятие 1 Обеспечение деятельности в части оплаты труда | 2019-2022 год. | Средства бюджета Рузского городского округа | 8 710,2 | 27 721,1 | 3 618,7 | 6 025,6 | 6 025,6 | 6 025,6 | 6 025,6 | Управление земельно-имущественных отношений | Выплата заработной платы своевременно и в полном объеме |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|----------------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---|---|
| 5.2 | Мероприятие 2 Осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений | 2019-2022 год. | Средства бюджета Московской области | 1 931,8 | 23 478,0 | 11 360,0 | 12 118,0 | 0 | 0 | 0 | Управление земельно-имущественных отношений | Закупка основных средств, расходы на информационно-коммуникационные технологии, Выплата заработной платы своевременно и в полном объеме |
| | ВСЕГО по программе | 2019-2022 год. | Итого | 15 958,8 | 77 742,5 | 19 469,3 | 23 643,6 | 11 415,6 | 11 507,0 | 11 507,0 | | |
| | | | Средства бюджета Рузского городского округа | 5 316,8 | 54 264,5 | 8 109,3 | 11 525,6 | 11 415,6 | 11 507,0 | 11 507,0 | | |
| | | | Средства бюджета Московской области | 5 316,8 | 23 478,0 | 11 360,0 | 12 118,0 | 0 | 0 | 0 | | |



Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий программы Рузского городского округа «Управление муниципальными имуществом и земельными ресурсами Рузского городского округа» на 2010-2022 годы

| Наименование мероприятия программы | Источник финансирования** | Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия*** | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам**** | Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия***** |
|--|-----------------------------------|---|--|--|
| Ведение претензионно-исковой работы | Бюджет Рузского городского округа | Оплата конвертов и почтовых расходов 4000 претензий заказным письмом Х50 рублей = 200 тыс. рублей Уведомлений 4000 X 37,5 рублей = 150 тыс. рублей | на 2018 год – 200 тыс. рублей на 2019 год – 350 тыс. рублей на 2020 год – 240 тыс. рублей на 2021 год – 240 тыс. рублей на 2022 год - 240 тыс. рублей | |
| Проведение работ по вовлечению объектов недвижимости в налоговый оборот | Бюджет Рузского городского округа | Оплата конвертов и почтовых расходов 4000 уведомлений Х50 рублей = 200 тыс. рублей | на 2019 год – 200 тыс. рублей на 2020 год – 200 тыс. рублей на 2021 год – 200 тыс. рублей на 2022 год - 200 тыс. рублей | |
| Осуществление муниципального земельного контроля | Бюджет Рузского городского округа | 40 заключений кадастрового инженера X 5000 рублей = 200 тыс.руб. | на 2018 год – 111 тыс. рублей на 2019 год – 200 тыс. рублей на 2020 год – 200 тыс. рублей на 2021 год – 200 тыс. рублей на 2022 год – 200 тыс. рублей | |
| Направление почтовых уведомлений о проведении плановых/внеплановых проверок | Бюджет Рузского городского округа | Направление почтовых уведомлений о проверке 1 000 X 113,8 рублей = 113,8 тыс. рублей, | на 2018 год – 50 тыс. рублей на 2019 год – 113,8 тыс. рублей на 2020 год – 113,8 тыс. рублей на 2021 год – 113,8 тыс. рублей на 2022 год – 113,8 тыс. рублей | |
| Выполнение геодезических процедур для предоставления земельных участков многодетным семьям | Бюджет Рузского городского округа | Вынос кольев в натуру 400 кольев X 500 рублей = 200 тыс. рублей. Подготовка схем 50 X 3000 рублей = 150 тыс. руб. | на 2018 год – 276,5 тыс. рублей на 2019 год – 550 тыс. рублей на 2020 год – 550 тыс. рублей на 2021 год – 550 тыс. рублей на 2022 год - 550 тыс. рублей | |

| | | | | |
|--|------------------------------------|--|---|--|
| | | Подготовка межевых дел 50 X 4000 рублей = 200 тыс. руб | | |
| Подготовка межевых дел для последующего предоставления на торгах | Бюджет Рузского городского округа | 100 земельных участков X 4000 рублей = 400 тыс. рублей | на 2018 год – 400 тыс. рублей на 2019 год – 400 тыс. рублей на 2020 год – 400 тыс. рублей на 2021 год – 400 тыс. рублей на 2022 год - 400 тыс. рублей | |
| Оформление земельных участков под зданиями находящимися в муниципальной собственности | Бюджет Рузского городского округа | 44 объекта X 9000 рублей (подготовка схемы и формирование межевого дела) = 396,000 тыс. рублей | на 2018 год – 299,1 тыс. рублей на 2019 год – 400 тыс. рублей на 2020 год – 400 тыс. рублей на 2021 год – 400 тыс. рублей на 2022 год - 400 тыс. рублей | |
| Постановка на государственный кадастровый учет земель, необремененных государственным кадастровым учетом | Бюджет Рузского городского округа, | 20 X 10 000 = 200 тыс. руб (подготовка схемы и формирование межевого дела) | на 2018 год – 100 тыс. рублей на 2019 год – 200 тыс. рублей на 2020 год – 200 тыс. рублей на 2021 год – 200 тыс. рублей на 2022 год - 200 тыс. рублей | |
| Расходы на содержание муниципальной казны | Бюджет Рузского городского округа, | Оплата коммунальных услуг и электроэнергии объектов муниципальной собственности | на 2018 год – 2 286,2 тыс. рублей на 2019 год – 2 286,2 тыс. рублей на 2020 год – 2 286,2 тыс. рублей на 2021 год – 2 377,6 тыс. рублей на 2022 год – 2 377,6 тыс. рублей | |
| Определение рыночной оценки для совершения сделок, инвентаризация. Проведение кадастровых работ | Бюджет Рузского городского округа, | тех план., 5000 35 объектов X 10 тыс. рублей геодезическая съемка = 350 тыс. рублей, 12 объектов X 25 тыс. рублей = 300 тыс. рублей | на 2018 год – 767,8 тыс. рублей на 2019 год – 650 тыс. рублей на 2020 год – 400 тыс. рублей на 2021 год – 400 тыс. рублей на 2022 год - 400 тыс. рублей | |
| Обеспечение деятельности в части оплаты труда | Бюджет Рузского городского округа | 10 человек X 340,12=3 401,2 тыс. рублей | на 2018 год – 200 тыс. рублей на 2019 год – 200 тыс. рублей на 2020 год – 200 тыс. рублей на 2021 год – 200 тыс. рублей на 2022 год - 200 тыс. рублей | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| Проведение мероприятий по принятию в муниципальную собственность объектов, признанных в установленном порядке бесхозными | Бюджет Рузского городского округа | тех план., 5000 30 объектов X 10 тыс. рублей геодезическая съемка = 350 тыс. рублей, | на 2019 год – 150 тыс. рублей на 2020 год – 400 тыс. рублей на 2021 год – 400 тыс. рублей на 2022 год - 400 тыс. рублей | |
| Проведение ремонтных работ зданий и сооружений | Бюджет Рузского городского округа | Ремонт кровли п. Колюбакино, ул. Попова, д. 22 г. Руза, пл. Партизан, д.12 г. Руза. Ул. Солнцева, д.2 | на 2019 год – 200 тыс. рублей | |
| Осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений | Бюджет Московской области (осуществление переданных государственных полномочий ОМС в части земельных отношений в порядке реализации Законов Московской области №106-ОЗ и № 107-ОЗ) | 13 человек X 670,04=8 710 тыс. рублей(оплата труда) 3 408 тыс. рублей (обеспечение деятельности) | на 2018 год – 11 360 тыс. рублей на 2019 год – 12 118 тыс. рублей | |

* - наименование мероприятия в соответствии с Перечнем мероприятий программы (подпрограммы)

** - бюджет Рузского городского округа, бюджет Московской области, федеральный бюджет, внебюджетные источники; для средств, привлекаемых из областного бюджета, указывается, в рамках участия в какой государственной программе эти средства привлечены (с реквизитами), для внебюджетных источников - указываются реквизиты соглашений и договоров, предоставляются гарантийные письма.

*** - указывается формула, по которой произведен расчет объема финансовых ресурсов на реализацию мероприятия, с указанием источников данных, используемых в расчете; при описании расчетов указываются все показатели, заложенные в расчет (показатели проектно-сметной документации, смет расходов или смет аналогичных видов работ с учетом индексов-дефляторов, уровня обеспеченности объектами, оборудованием и другие показатели в соответствии со спецификой подпрограммы с приложением прайс-листов, коммерческих предложений, реализованных контрактов и т.п.)

**** - указывается общий объем финансирования мероприятий с разбивкой по годам, а также пояснение принципа распределения финансирования по годам реализации подпрограммы

***** - заполняется в случае возникновения текущих расходов будущих периодов, возникающих в результате выполнения мероприятия (указываются формулы и источники расчетов)

