



ГЛАВА РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2017 № 2157

О внесении изменений в муниципальную программу Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением администрации Рузского муниципального района от 05.09.2016 № 2623 «Об утверждении муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы, постановлением администрации Рузского муниципального района от 24.12.2014 № 3285 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Рузского муниципального района», руководствуясь Уставом Рузского муниципального района, постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением администрации Рузского муниципального района от 05.09.2016 №2623 «Об утверждении муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы» (с изменениями внесенными постановлениями администрации Рузского муниципального района от 23.12.2016 №4204, от 26.01.2017 №274, от 22.08.2017 №1343).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Рузского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Рузского городского округа Шиломаеву И.А.

Глава городского округа

М.В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л.В. Спиридонова





Утверждены
 постановлением Главы
 Рузского городского округа
 от 14.10.2017 № 2157

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
 РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ЖИЛИЩЕ" НА 2016-2020 ГОДЫ**

1. В паспорте муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы:

1.1. Позицию "Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:" изложить в следующей редакции:

Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Средства бюджета Рузского муниципального района	64 551,5	28 211,3	8 500	14 489,8	9 444,0	3 906,4
Средства бюджета Московской области	196 642,6	71 055,6	52 644,0	32 253,4	35 998,6	4 691,0
Средства федерального бюджета	16 032,9	4 033,0	2 248,8	2 642,8	2 910,0	4 198,3
Средства бюджета поселений Рузского муниципального района	1 892,2	877,2	1 015,0	0	0	0
Внебюджетные источники	111 567,9	19 077,7	12 425,6	35 907,1	21 880,9	22 276,6
Всего, в том числе по годам:	390 687,1	123 254,8	76 833,4	85 293,1	70 233,5	35 072,3

1.2. В паспорте муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы строки –

	8*	13*	16	10	10
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома, семей	19,8	14,6	16,1	16,6	17,1
Доля ввода в эксплуатацию жилья, по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент	187	0	269	431	0
Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской	2776,08	0	6839,4	7516,7	0

области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, кв.м								
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, штук	72	0	168	176	0			0
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде, кв.м	0	0	811,0	0	0			0

изложить в следующей редакции:

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	8*	13*	15	10	10			10
Доля ввода в эксплуатацию жилья, по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент	19,8	15,8	16,1	16,6	17,1			
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, человек	187	0	377	446	0			
Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, кв.м	2776,08	0	6573,7	7676,2	0			
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, штук	72	0	169	172	0			
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде, кв.м	0	0	0	811,0	0			
Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», процент	100	0	100	100	0			

1.3. В разделе 6 «Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Жилище» Рузского муниципального района на 2016 – 2020 годы»:
1.3.1. строку 2 –

2	Задача № 1: Предоставление молодым семьям	25 214,9	Федеральный бюджет – 17 928,1 бюджет	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома	семей	18	8*	13*	16	10	10
---	---	----------	--------------------------------------	--	-------	----	----	-----	----	----	----

	социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома		Московской области – 28 361,8 Средства бюджета городского поселения Тучково Рузского муниципального района – 1 892,2 Внебюджетные источники – 131 373	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия	процент	100	100	100	100	100	100	100
--	--	--	---	---	---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

изложить в следующей редакции:

2	Задача № 1: Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	25 214,9	Федеральный бюджет – 16 032,9 бюджет Московской области – 29 454,2 Средства бюджета городского поселения Тучково Рузского муниципального района – 1 892,2 Внебюджетные источники – 111 567,9	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	18	8*	13*	15	10	10	10
				Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия	процент	100	100	100	100	100	100	100

1.2.2. Показатели в строке 3 и 4 -:

3.	Задача № 1: Повышение уровня обеспеченности и населения Рузского муниципально го района жильем	0	0	Доля ввода в эксплуатацию жилья, по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья	процент	48,1	19,8	14,6	16,1	16,6	17,1
4.	Задача № 2: Защита прав граждан на жильище	30355,53	бюджет Московской области – 45619,93	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	человек	112	187	0	409	431	0
				Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	единиц	34	72	0	168	176	0
				Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	кв.м	2776,08	2776,08	0	6839,4	7516,7	6469,1
				Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде	кв.м	0	0	811,0	0	0	0

изложить в следующей редакции:

3.	Задача № 1: Повышение уровня обеспеченности и населения Рузского муниципального района жильем	0	0	Доля ввода в эксплуатацию жилья, по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья	процент	48,1	19,8	15,8	16,1	16,6	17,1
4.	Задача № 2: Защита прав граждан на жилище	30355,53	бюджет Московской области – 45619,93	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	человек	112	187	0	377	446	0
				Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	единиц	34	72	0	169	172	0
				Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	кв.м	2776,08	2776,08	0	6573,7	7676,2	0
				Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде	кв.м	0	0	0	811,0	0	0
				Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», процент		100	100	0	100	100	0

1.3. В разделе 7 "Методика расчета значений показателей эффективности реализации Муниципальной программы":

1.3.1. пункт 7.2. изложить в следующей редакции:

7.2. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения

7.2.1. Исходные данные:

При расчете значения целевого показателя применяются данные о молодых семьях, принятых на учет нуждающихся в жилых помещениях в целях участия в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы и изъявивших желание принять участие в реализации подпрограммы в конкретном году (человек). Источник данных – администрация Рузского муниципального района, городских поселений Руза и Тучково Рузского муниципального района.

7.2.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя:

Рассчитывается исходя из количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» Муниципальной программы.

7.2.3. Значения целевого показателя:

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома - участниц подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы в 2016-2020 годах, должно составить 56 штук, в том числе:

в 2016 году – 8* семей,

в 2017 году – 13* семей, из них 11 семей – администрация Рузского муниципального района; 2 семьи – администрация городского поселения Руза Рузского муниципального района.

**Средства на финансирование мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий молодых семей, имеющих место жительства на территории городского поселения Руза и заявленных на участие в Подпрограмме городским поселением Руза, заложены в муниципальной программе городского поселения Руза «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Руза на 2017-2019 годы», утвержденной постановлением Главы городского поселения Руза от 28.09.2016 № 337 «Об утверждении муниципальной программы городского поселения Руза Рузского муниципального района Московской области «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Руза на 2017-2019гг.»*

в 2018 году - 15 штук,

в 2019 году - 10 штук,

в 2020 году - 10 штук.

1.3.2. пункт 7.7. изложить в следующей редакции:

7.7 Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья.

7.7.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

о вводе жилья индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств (тыс. кв. м), по Рузскому городскому округу.

об общем объеме ввода жилья в Рузском городском округе (тыс. кв. м). Источник данных - орган государственной статистики.

7.7.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение объема годового ввода жилья индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств (тыс. кв. м), по Рузскому городскому округу, к общему объему годового ввода жилья в Рузском городском округе.

7.7.3. Значение целевого показателя.

Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья: в 2016 году – 19,8 процент, в 2017 году – 15,8 процент, в 2018 году – 16,1 процент, в 2019 году – 16,6 процент, в 2020 году – 17,1 процент.

1.3.3. включить показатель 7.8. В разделе 7 "Методика расчета значений показателей эффективности реализации Муниципальной программы":

7.8. Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств

7.8.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования.

К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.

Источник данных – администрация Рузского городского округа, орган государственной статистики.

7.8.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого показателя ежегодно рассчитывается органом государственной статистики.

7.8.3. Значение целевого показателя.

Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств: в 2016 году – 13,6 тыс. кв. м, в 2017 году – 9,5 тыс. кв. м, в 2018 году – 10,0 тыс. кв. м, в 2019 году – 10,5 тыс. кв. м, в 2020 году – 11,0 тыс. кв. м.

1.3.4. пункт 7.8. изложить в следующей редакции:

7.9. Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7.9.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие показатели:

- Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия.

7.9.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Целевой показатель рассчитывается как отношение количества российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, к общему количеству семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7.9.3. Значение целевого показателя.

Доля семей, обеспеченных жильем, в 2016 году – 1,56 процент, в 2017 году – 0,58 процент, в 2018 году – 0,62 процент, в 2019 году – 0,65 процент, в 2020 году – 0,69 процент.

1.3.5. пункт 7.9. изложить в следующей редакции:

7.10. Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7.10.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные об общем количестве семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании Рузский городской округ на конец текущего года.

7.10.2. Значения целевого показателя.

Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в 2016 году – 383 семей, в 2017 году – 342 семей, в 2018 году – 321 семья, в 2019 году – 304 семья, в 2020 году – 289 семей.

1.3.6. пункт 7.21. изложить в следующей редакции:

7.21. Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства

Показатель характеризует выполнение мероприятий по завершению строительства проблемных объектов и защиту прав пострадавших граждан-соинвесторов по годам реализации Муниципальной программы.

7.21.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

общее количество объектов, признанных проблемными по состоянию на 01.01.2016 и в течение срока действия Муниципальной программы; количество проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году.

Источник данных – администрация Рузского городского округа.

7.21.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году, к общему количеству проблемных объектов.

7.21.3. Значения целевого показателя.

Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, составит в 2016 году – 0 штук, в 2017 году - 0 штук.

1.3.7. пункт 7.22. изложить в следующей редакции:

7.22. Количество объектов, находящихся на контроле Министра МО

7.22.1. Исходные данные.

При расчете значения показателя применяются данные о наличии в Рузском городском округе проблемных объектов, признанных проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области» и находящихся на контроле Министра МО.

7.21.2. Значения целевого показателя.

Проблемных объектов, признанных таковыми в соответствии с Законом Московской области № 84/2010-ОЗ от 01.07.2010 года «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области», на территории Рузского городского округа нет.

1.4. Паспорт подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016 – 2020 годы изложить в следующей редакции:

Муниципальный заказчик подпрограммы	Жилищный отдел администрации Рузского муниципального района					
Задача Подпрограммы II	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома					
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	Отчетный (базовый) период	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	18	8*	13*	15	10	10

Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Итого
	«Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016 – 2020 годы	Администрация Рузского муниципального района	Всего: в том числе: Средства бюджета Рузского муниципального района	35 576,7	28 459,1	57 513,5	33 662,9	34 271,7	189 483,9
				5 355,8	6 000,0	9 481,8	4 436,0	3 898,4	29 172,0
				4 033,0	2 248,8	2 642,8	2 910,0	4 198,3	16 032,9
				6 233,0	6 769,7	9 481,8	4 436,0	3 898,4	30 818,9
				877,2	1 015,0	-	-	-	1 892,2
			Средства федерального бюджета	4 033,0	2 248,8	2 642,8	2 910,0	4 198,3	16 032,9
			Средства бюджета Московской области	6 233,0	6 769,7	9 481,8	4 436,0	3 898,4	30 818,9
			Средства бюджета городского поселения Тучково Рузского муниципального района	877,2	1 015,0	-	-	-	1 892,2
			Внебюджетные источники	19 077,7	12 425,6	35 907,1	21 880,9	22 276,6	111 567,9
Планируемые результаты реализации подпрограммы				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Доля молодых семей улучшивших жилищные условия, процент				100	100	100	100	100	

1.4.1. В разделе 4 перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016-2020 годы:

Строку 1 изложить в следующей редакции -

1	Задача 1 Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2016-2020 годы		Итого	189 483,9	35 576,7	28 459,1	57 513,5	33 662,9	34 271,7	Жилищный отдел администрации Рузского муниципального района
		Средства бюджета Рузского муниципального района		Средства бюджета Рузского муниципального района	29 172,0	5 355,8	6 000,0	9 481,8	4 436,0	3 898,4	
		Средства федерального бюджета		Средства федерального бюджета	16 032,9	4 033,0	2 248,8	2 642,8	2 910,0	4 198,3	

Строки 1.7. изложить в следующей редакции -

1.1.7 Мероприятие 7: Предоставление социальных выплат молодым семьям, путем перечисления бюджетных средств на банковские счета владельцев свидетельств	2016-2020 годы	Итого	35 576,7	189 483,9	35 576,7	28 459,1	57 513,5	33 662,9	34 271,7	Администрация Рузского муниципального района. Использование молодыми семьями социальных выплат и улучшение жилищных условий	
		Средства бюджета Рузского муниципального района	5 355,8	29 172,0	5 355,8	6 000,0	9 481,8	4 436,0	3 898,4		
		Средства федерального бюджета	4 033,0	16 032,9	4 033,0	2 248,8	2 642,8	2 910,0	4 198,3		
		Средства бюджета Московской области	6 233,0	30 818,9	6 233,0	6 769,7	9 481,8	4 436,0	3 898,4		
		Средства бюджета городского поселения Тучково Рузского муниципального района	877,2	1 892,2	877,2	1 015,0	-	-	-		-
		Внебюджетные источники	19 077,7	111 567,9	19 077,7	12 425,6	35 907,1	21 880,9	22 276,6		

1.5. В паспорте подпрограммы III «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» муниципальной программы Рузского муниципального района «Жилище» на 2016 – 2020 годы:

1.5.1. Позицию «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, человек	Отчетный (базовый) период	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
		112	0	377	446	0

1.5.2. Строки изложить в следующей редакции:

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	8*	13*	16	10	10

Доля ввода в эксплуатацию жилья, по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, процент	19,8	15,8	16,1	16,6	17,1
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, человек	187	0	377	446	0
Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, кв.м	2776,08	0	6573,7	7676,2	0
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, штук	72	0	169	172	0
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде, кв.м	0	0	0	811,0	0
Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», процент	100	0	100	100	0

